

27.06.2023

База відпочинку «Перлина»

Вид майна: об'єкт соціально-культурного призначення

Миколаївська обл.,
Миколаївський р-н, с. Рибаківка,
Квартал Другий, 5



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ



Загальні характеристики



Загальна площа земельних ділянок:

0,5579 га

Загальна площа будівель та споруд:

2055 кв. м.

Опис: об'єкт приватизації складається:

- будівлі, споруди та передавальні пристрої: корпус 12 квартирний за літ. А-2 загальною площею – **626,8 м. кв.**; корпус 12 квартирний за літ. Б-2 загальною площею – **593,6 м. кв.**; котедж двоповерховий за літ. В-2 загальною площею **101,8 кв. м.**; котедж двоповерховий за літ. Г-2 загальною площею **92,6 кв.м.**; службово-побутовий корпус за літ. Д-3 загальною площею **409,5 кв. м.** (будівля не виробничого призначення, що перебуває у недобудованому стані); адміністративно-господарська споруда за літ. Ж-2 загальною площею **177,5 кв. м.**; господарське приміщення під баком за літ К; кладова за літ. Л; туалет за літ. М; дворові душові кабінки за літ Б-2, бесідка за літ. О; ворота №1; огорожа навколо бази №2; свердловина артезіанська №4; ворота №5; №6; огорожа свердловини №7, замощення №1;
- машини та обладнання – **58 позицій**;
- інструменти, прилади, інвентар – **20 позицій (меблі)**;
- багаторічні насадження;
- інші основні засоби – проектна документація;
- малоцінні необоротні матеріальні активи;
- білизна, постільні речі, одяг та взуття;
- будівельні матеріали;
- пально-мастильні матеріали;
- запасні частини;
- тара;
- інші виробничі запаси;
- малоцінні та швидкозношувальні предмети;
- капітальні інвестиції – об'єкт незавершеного будівництва «Службово-побутовий корпус».

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Рибаківка, Квартал Другий, 5:

Назва	Загальна площа	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
База відпочинку «Перлина»	2055 кв.м.	2124572 248209	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №216776481 від 17.07.2020	Державна, Департамент фінансів Миколаївської обласної військової адміністрації (код за ЄДРПОУ 02314955)

Функціональне використання: 1212 – інші будівлі для тимчасового проживання.

Договори оренди щодо об'єктів приватизації або його частини відсутні.



Відомості про транспортні засоби:

№	Назва ТЗ / марка	Рік випуску	Пробіг, км
1	Лодка «Прогрес»	-	-
2	Мотор «Вихрь»	-	-
3	Мотоцикл «Днепр- 1602»	-	-
4	Автомобіль ИЖ-2717 грузопасажирський	2003	-

Відомості про земельні ділянки:

Адреса розташування	Площа земельної ділянки (кв.м.)	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Рибаківка, Квартал Другий, 5	5300	4820983900: 09:000:0033	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 25.06.2014 індексний номер 23466554 на право постійного користування земельною ділянкою. Відомості про державну реєстрацію обтяжень відсутні.
За межами населеного пункту в межах території Рибаківської сільської ради.	279	4820983900: 09:000:0068	Для рекреаційного призначення під розміщення автомобільної стоянки легкових автомобілів бази відпочинку «Перлина»	Державна. Договір оренди землі від 26.05.2005 б/н (строком на 20 років).

Умови приватизації:

- збереження профілю діяльності протягом п'яти років;
- соціальні гарантії працівникам згідно з вимогами трудового законодавства.

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні з **9.00 до 16.00** за попередньою домовленістю з організатором аукціону за адресою: **Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Рибаківка, Квартал Другий, 5.**

Організатор аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Миколаївській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20;
- e-mail: mykolaiv@spfu.gov.ua;
- адреса веб-сайта - <http://www.spfu.sov.ua/>.

Контактна особа:

- Заболонкова Ірина Василівна;
- телефон: (0512) 47-04-16;
- e-mail: zabolonkova2015@gmail.com.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<http://surl.li/inrok>

