

30.05.2023

ЄМК ДП «Спеціалізований центр підготовки кадрів»

ЄДРПОУ: 04642416

08720, Київська обл., Обухівський р-н,
м. Українка, вул. Промислова, 4



Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Спеціалізований центр підготовки кадрів».

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 рік - 1 квартал 2023 року: 237,3 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): відсутня (підприємство протягом 3 років не здійснює діяльність).

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташоване за адресою: Київська обл., Обухівський р-н, м. Українка, вул. Промислова (вул. Теплична), буд. 4:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення головного корпусу	3 151,6	8128910	Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 28.10.2004 Серія САА № 653760	Державна. ДП «Спеціалізований центр підготовки кадрів»

Функціональне використання: 1999.9 Інші будівлі.

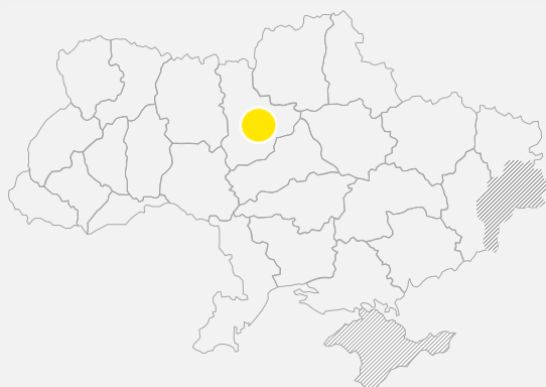
Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта (від 16.05.2023) щодо майна державного підприємства «Спеціалізований центр підготовки кадрів» зареєстроване обтяження (номер запису про обтяження: 14958509 (спеціальний розділ); дата державної реєстрації: 14.06.2016; вид обтяження: арешт нерухомого майна).

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Київська обл., Обухівський р-н, м. Українка, вул. Промислова (вул. Теплична), буд. 4:

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою
Земельна ділянка	6 660,0 кв. м.	-	3199.9 Землі іншого призначення (під виробничу базу)	Державна. Державний акт на право постійного користування землею І-КВ № 001796 від 10.06.1997

Відомості про транспортні засоби: мотороллер ТМЗ-5403-02К 1993 року випуску.

Інформація про договори оренди: станом на 05.05.2023 договори оренди відсутні.



Загальна площа земельних ділянок:

0,6660 га

Загальна площа будівель та споруд:

3 151,6 кв. м.

Кількість працівників (на 31.03.2023 р.)

5



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2020 р.	2021 р.	2022 р.	1 кв. 2023 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	777,3	643,1	18 385,8	18 385,8
1.1	Необоротні активи	685,8	607,5	18 350,5	18 350,5
1.2	Оборотні активи	91,5	35,6	35,3	35,3
2.	Пасиви	777,3	643,1	18 385,8	18 385,8
3.	Доходи всього, в тому числі:	231,3	6,0	-	-
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	231,3	6,0	-	-
4.	Витрати всього, в тому числі:	787,6	217,5	196,0	36,9
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	477,4	80,2	22,2	-
4.2	Адміністративні витрати	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	310,2	137,3	173,8	36,9
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	-556,3	-211,5	-196,0	-36,9

Станом на 31.03.2023:

Прострочена кредиторська заборгованість – 914,6 тис.грн, у тому числі за:

- розрахунками з оплати праці – **565,3 тис. грн;**
- розрахунками перед бюджетом – **216,9 тис. грн;**
- розрахунками зі страхування – **78,4 тис. грн;**
- розрахунками за товари, роботи, послуги – **48,4 тис. грн;**
- інша кредиторська заборгованість – **5,6 тис. грн.**

Поточна кредиторська заборгованість – 39,8 тис. грн, в тому числі за:

- розрахунками за товари, роботи, послуги – **39,8 тис. грн.**

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	231,3	231,3
2021 р.	6,0	6,0
2022 р.	0,0	0,0
1 квартал 2023 р.	0,0	0,0

Інформація про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин:

підприємство викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснює, не утворює та не розміщує відходи.

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації;
- недопущення протягом 6 місяців звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/319iEIR>

