

26.04.2023

# Будівля цеху по виготовленню захищеного паперу (відділення переробки паперу і розпуску целюлози блок № 2) (літ. А)

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

Житомирська обл.,  
Коростенський р-н, м. Малин,  
вул. Приходька, 62б



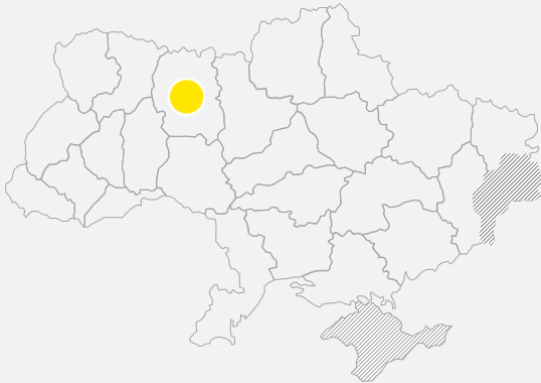
## Загальні характеристики

**Об'єкт незавершеного будівництва - будівля цеху по виготовленню захищеного паперу (відділення переробки паперу і розпуску целюлози блок № 2) (літ. А).**

**Балансоутримувач:** Банкнотно-монетний двір Національного банку України (код за ЄДРПОУ 21575489), адреса: 02232, м. Київ, вул. Пухівська, 7, тел. +38(044) 530-50-92.

**Рівень будівельної готовності:** 81,8%.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва здійснювалося в період 1994-1996 роки. **Об'єкт розташований поруч з ПАТ «Малинська паперова фабрика - Вайдманн».**



### Опис об'єкта незавершеного будівництва:

- кількість поверхів - три;
- фундамент - з/бетонні блоки;
- стіни, перегородки, перекриття - з/бетонні плити;
- підлога - бетон;
- покрівля - руберойд;
- комунікації та інженерні мережі відсутні.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин, вул. Приходька, 62б:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – будівля цеху по виготовленню захищеного паперу (відділення переробки паперу і розпуску целюлози блок № 2) (літ. А)	6186,4	2424726318000	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.08.2021, індексний номер 268857593, номер запису про право власності/довірчої власності 43306558, дата державної реєстрації 27.07.2021	Державна. Національний банк України (код за ЄДРПОУ 00032106)

**Функціональне використання:** -

Загальна площа земельних ділянок:

**1,4260 га**

Загальна площа будівель та споруд:

**6186,40 кв. м.**



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:  
Житомирська обл., Коростенський р-н, м. Малин,  
вул. Приходька, 626:**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	1,4260 га	1810900000:01:010:0872	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Державна. Національний банк України. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.02.2015, індексний № 33040991, реєстраційний № 564146718109, номер запису про право власності 8583940. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.02.2015, індексний № 33238516, номер запису про інше речове право 8633839. Право постійного користування земельною ділянкою. Правокористувач: Національний банк України.



## Умови приватизації:

- без умов.

### Огляд об'єкта приватизації:

- у робочі дні – з **8.00 до 17.00**;
- у п'ятницю – з **8.00 до 15.45**

за місцем розташування об'єкта: **Житомирська обл.,  
Коростенський р-н, м. Малин, вул. Приходька, 626.**

### Відповідальна особа:

- **від балансоутримувача:** Візіренко Олексій Володимирович - головний фахівець з питань будівництва, телефон: (098) 403-46-45;
- **від РВ ФДМУ:** Вознюк Ірина Леонідівна, тел. (0412) 420-418, (067) 592-49-57, e-mail: [ztfdmu@gmail.com](mailto:ztfdmu@gmail.com).

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;
- адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24;
- адреса веб-сайту - <http://www.spfu.gov.ua/>.

### Представник організатора аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Житомирській області;
- час роботи: з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45.

## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/41tqxJs>

