

14.03.2023

ЄМК ДП “Закарпатське вертолітне виробниче об’єднання”

ЄДРПОУ: 14310804

90531, Закарпатська область,
Тячівський район, смт Дубове,
вул. Заводська, 8



Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (основний).

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг) за період 2020-2022 роки: 8180,0 тис. грн., в тому числі – експертної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Відомості про об’єкт (нерухоме майно): об’єкт включає **75 частково зареєстрованих одиниць нерухомого майна** (40 одиниць будівель та споруд виробничого та адміністративного призначення, складські, побутові приміщення тощо) та **інфраструктури** (35 одиниць, в т. ч.: бетонні та гравійні площадки, ворота, огорожі, водонапірна башта, скважина, цистерни, басейни тощо) загальною площею **понад 23125,4 кв. м.**, що розташовані за адресами:

- Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт Дубове, вул. Заводська, 8 (42 одиниці);
- Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Калини, вул. Джона Леннона, 220-Б (28 одиниць);
- Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Красна, вул. Миру, б/н (5 одиниць).

Виготовлені технічні паспорти на всі об’єкти нерухомого майна.

Будівлі та споруди ЄМК ДП «Закарпатське вертолітне виробниче об’єднання» перебувають в аварійному стані, не забезпечені необхідними інженерними оснащеннями, відсутнє опалення, водопостачання, газопостачання. Залізничне сполучення відсутнє, автотранспортне сполучення в незадовільному стані.

Відомості про земельні ділянки: 5 зареєстрованих земельних ділянок загальною площею **25,7032 га**, що розташовані за адресами: Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт Дубове, вул. Заводська, 8; Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Калини, вул. Джона Леннона, 220-Б; Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Красна, вул. Миру, б/н.

Відомості про транспортні засоби: 2 транспортні засоби (спец. авт. ЗИЛ -431412; автобус Икарус-255) 1979-1988рр. випуску. Транспортні засоби зняті з обліку у ДАІ, та непридатні до використання.

Відомості про договори оренди: станом на 31.12.2022 частина нерухомого майна загальною площею **18270,9 кв.м.**, переданого в оренду відповідно до **9 наявних договорів оренди**. Термін дії – на період воєнного стану та 1 рік після його припинення чи скасування з дати набрання чинності договору оренди.



Загальна площа земельних ділянок:

25,7032 га

Загальна площа будівель та споруд:

понад 23125,4 кв. м.

Кількість працівників (на 31.12.2022р.)

15



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов’язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб’єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2020 р.	2021 р.	2022 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	15249,0	11196,0	10433,0
1.1	Необоротні активи	12756,0	8827,0	8930,0
1.2	Оборотні активи	2493,0	2369,0	1503,0
2.	Пасиви	15249,0	11196,0	10433,0
3.	Доходи всього, в тому числі:	4078,0	2329,0	1773,0
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1504,0	-	1125,0
4.	Витрати всього, в тому числі:	5375,0	4806,0	3879,0
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	1039,0	-	-
4.2	Адміністративні витрати	3153,0	3501,0	2805,0
4.4	Інші операційні витрати	1183,0	1305,0	1074,0
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	-1297,0	-2477,0	-1414,0

Станом на 01.01.2023:

Кредиторська заборгованість – 11 724 656,43 грн., в тому числі:

- заборгованість за товари, роботи, послуги – **150 919,48 грн.;**
- заборгованість по заробітній платі – **4 395,96 грн.;**
- розрахунки з бюджетом – **7 447 883,36 грн.;**
- розрахунки зі страхування – **3 925 146,65 грн.;**
- інші поточні зобов'язання – **196 310,98 грн.**

З них прострочена кредиторська заборгованість – 11 506 056,94 грн., в т.ч.:

- заборгованість за товари, роботи, послуги – **144 000,00грн.;**
- заборгованість по заробітній платі – **відсутня;**
- розрахунки з бюджетом – **7 410 101,92 грн.;**
- розрахунки зі страхування – **3 863 530,37 грн.;**
- інші поточні зобов'язання – **88 424,65 грн.**

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	4078,0	1504,0
2021 р.	2329,0	-
2022 р.	1773,0	1125,0

На балансі підприємства перебувають 2 об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме: берегоукріплення дамба (літ. № 2); берегоукріплення (літ. № 3) загальною довжиною 1184,60 та 201,00 пог. м. відповідно, що розташовані за адресою: Закарпатська обл., Тячівський р-н, смт Дубове, вул. Заводська, 8.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються, відходи на підприємстві не утворюються і не зберігаються.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на ЄМК;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців з дати переходу права власності.



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3loikzs>

