

07.03.2023

# ЄМК ДП "Західний експертно-технічний центр Держпраці"



ЄДРПОУ: 20774790

м. Львів, вул. Б. Хмельницького, 233А



## Загальні характеристики

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:**

технічні випробування і дослідження (71.20).

**Обсяг реалізації продукції за період 2020 - 2022рр.:**

130598,0 тис. грн., в тому числі експортної – 0.

**Основна номенклатура продукції:** технічні випробування та дослідження; інші види освіти н.в.і.у.; діяльність у сфері архітектури; загальна медична практика, в т.ч. експортна – немає.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташоване за адресою: м. Львів, вул. Б.Хмельницького, 233А:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля	1203,1	1938915 946101	Витяг з Державного реєстру речових прав № 185114308 від 17.10.2019	Державна, ДП "Західний експертно-технічний центр держпраці"
Гараж	24,4	Не підлягає реєстрації	-	

**Функціональне використання:** для забезпечення виробничої діяльності; гараж.

У складі нерухомого майна ЄМК також наявний дитячий табір відпочинку за адресою: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Ленська, 26, який належить ДП на праві спільної часткової власності (розмір частки 1734/10000).

**Відомості про земельні ділянки, розташовані за адресою: м. Львів, вул. Б. Хмельницького, 233а:**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка 1	0,1203 га	-	Обслуговування споруд на вул. Б. Хмельницького, 233а	Державна Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія І-ЛВ № 003394 від 30.04.1999
Земельна ділянка 2	0,1047 га	4610137500: 06:005-0309	Влаштування і обслуговування гостьової автостоянки	Державна Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ№180840 від 15.08.2012

**Відомості про транспортні засоби:** 10 автомобілів 2002-2017рр. випуску: Subaru Forester; Nissan Teana 2.5; Nissan Teana 3.5; Renault Traffic; Volkswagen Passat 1.8; Toyota Hilux (вантажний пікан); Toyota Land Cruiser 150; Fiat Doblo Panorama\*; Chevrolet Niva 21230L\*; Toyota Land Cruiser 150\* .

\*Автомобілі вилучені у зв'язку з введенням загальної мобілізації відповідно до Указу Президента України від 24.02.22 № 69/2022.



**Загальна площа земельних ділянок:**

**0,2250 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**

**1227,5 кв. м.**

**Кількість працівників**

(на 31.12.2022 р.):

**98 осіб**



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

## Основні показники господарської діяльності:



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2020 р.	2021 р.	2022 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	36206,0	41984,0	37298,0
1.1	Необоротні активи	19070,0	17005,0	15931,0
1.2	Оборотні активи	17136,0	24979,0	21367,0
2.	Пасиви	36 206,0	41984,0	37298,0
3.	Доходи всього, в тому числі:	41524,0	52022,0	38592,0
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	40831,0	51665,0	38102,0
4.	Витрати всього, в тому числі:	37872,0	43353,0	33613,0
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	27736,0	34130,0	25043,0
4.2	Адміністративні витрати	9408,0	8700,0	8098,0
4.4	Інші операційні витрати	394,0	523,0	444,0
4.6	Витрати з податку на прибуток	(772,0)	(1717,0)	(1021,0)
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	2880,0	6952,0	3958,0

Станом на 31.12.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість - відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – **1 312,0 тис. грн.**;
- за товари, роботи, послуги – **893,0 тис. грн.**;
- розрахунки з бюджетом – **2 308,0 тис. грн.**;
- розрахунки зі страхування – **339,0 тис. грн.**;
- інші поточні зобов'язання – **103,0 тис. грн.**

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 р.	41 524,0	40 831,0
2021 р.	52 022,0	51 665,0
2022 р.	38 592,0	38 102,0

Станом на 31.12.2022 майно в оренду не передано.

На балансі підприємства немає об'єктів, що не підлягають приватизації.

Державним підприємством викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на ЄМК;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців з дати переходу права власності.



## Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3kO07IW>

