

07.03.2023

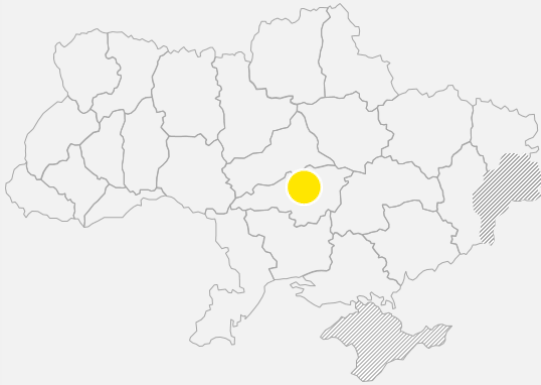
Станція технічного обслуговування автомобілів

Вид майна: окреме майно

Кіровоградська обл.,
м. Олександрія,
вул. Толбухіна, 12а



Загальні характеристики



Загальна площа земельних ділянок:

0,2540 га

Загальна площа будівель та споруд:

1150,3 кв. м.

Об'єкт приватизації - станція технічного обслуговування автомобілів.
Балансоутримувач: 2 Державний пожежно-рятувальний загін Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Кіровоградській області (код за ЄДРПОУ 38127319), адреса: 28006, Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Жуковського, 13, телефон (066) 032 4440.

Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- літ. А – **гараж-контора**, загальною площею **777,9 кв. м** (будівля гаража має один поверх та є прибудовою до двоповерхової будівлі контори). Рік введення в експлуатацію – **1987**. Фундамент – блочний; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні плити; підлога – цементна;
- літ. Б – **майстерня, склад, контора**, загальною площею **244,6 кв. м** (двоповерхова будівля з цокольним поверхом). Рік введення в експлуатацію – **1990**. Фундамент – бутовий; стіни та перегородки цокольного та I поверхів – бутові, II поверху – цегляні; перекриття – цокольного поверху – залізобетонні балки, I та II поверхів – залізобетонні плити; підлога – бетонна;
- літ. В,в – **прохідна**, загальною площею **15,6 кв. м** (одноповерхова будівля з прибудовою). Рік введення в експлуатацію: будівлі – **1948**, прибудови – **1980**. Фундамент – бутовий; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – дерев'яні балки; покрівля – шиферна; підлога: будівлі – ДВП, прибудови – бетонна;
- літ. Г – **сарай**, загальною площею **112,2 кв. м** (одноповерхова будівля). Рік введення в експлуатацію – **1948**. Фундамент – бутовий; стіни та перегородки – дерев'яні, обкладені цеглою; перекриття – дерев'яне; покрівля – шиферна;
- поз. I – **моцнення** – асфальт. Рік введення в експлуатацію – **1980**;
- поз. №1 – **огорожа** – бетонні плити; метал. Рік введення в експлуатацію – **2009**;
- поз. №2 – **ворота** – металеві. Рік введення в експлуатацію – **2009**.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Толбухіна, 12а:

| Назва | Загальна площа (м. кв) | Реєстраційний номер | Підстава виникнення права власності | Форма власності та власник |
|---|------------------------|---------------------|--|--|
| Станція технічного обслуговування автомобілів | 1 150,3 | 17068886535103 | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.11.2018, індексний номер 147488823 | Державна, Державна служба України з надзвичайних ситуацій (код за ЄДРПОУ 38516849) |

Функціональне використання:

- 1230.3 Станції технічного обслуговування автомобілів;
- 2421.1 Огородження;
- 2999.9 Інші інженерні споруди.

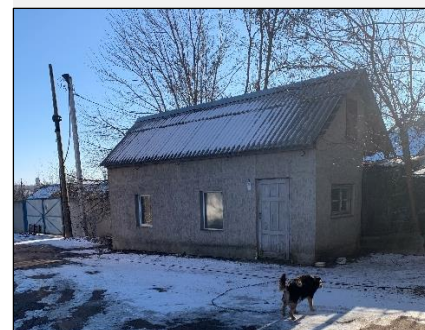


Відомості про про земельну ділянку, розташовану за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Толбухіна, 12а:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

| Назва | Площа земельної ділянки | Кадастровий номер | Цільове призначення | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження |
|------------------|-------------------------|------------------------|---|--|
| Земельна ділянка | 0,2540 га | 3510300000:09:496:0001 | Для розміщення та постійної діяльності органів МНС, для обслуговування будівель та споруд | Комунальна; власник: Територіальна громада м. Олександрії в особі Олександрійської міської ради (код за ЄДРПОУ 33423535); Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27.11.2018, індексний номер 147064379; Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.11.2018, номер НВ-3506254232018; право постійного користування земельною ділянкою; правокористувач: 2 ДПРЗ ГУ ДСНС України у Кіровоградській області (колишня назва - 2 ДПРЗ УДСНС України у Кіровоградській області) (код за ЄДРПОУ 38127319); відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані |



Перелік майна, яке передано в оренду, станом на 03.03.2023:

| Орендар | Назва Об'єкта оренди | Орендована площа, кв.м. | Цільове призначення оренди | Орендна плата за 1 кв.м. за місяць без ПДВ грн. | Орендна плата за 1 кв.м. за місяць без ПДВ грн. |
|--|----------------------|-------------------------|--|--|---|
| Фізична особа – підприємець Тарнавський Олександр Петрович | Нежитлові приміщення | 195,00 | Для виготовлення будівельних металовиробів | від 30.03.2016 №48-34 (із змінами) до 27.01.2027 (включно) | 6,97923 |

Умови приватизації:

- без умов.

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні з **10:00 до 16:00** за адресою: **Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Толбухіна, 12а.**

Контактна особа: представник балансоутримувача – Соколов Руслан Геннадійович, телефон (066) 032 4440, адреса електронної пошти: pdpc-12@ukr.net.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Кіровоградській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: Кіровоградська обл., м. Кропивницький, вул. Глинки, 2, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kirovohrad.html>.

Час роботи: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Відповідальна особа: Цумарева Олена Анатоліївна, телефон для довідок: (0522) 33 24 00, адреса електронної пошти: kropyvnytskyi.spfu@ukr.net.

Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/3SWTB8Q>

