

27.03.2023

Група нежитлових приміщень загальною площею 309,3 кв. м

Вид майна: окреме майно

Закарпатська обл., м. Ужгород,
вул. Собранецька, 140



Загальні характеристики

Окреме майно - група нежитлових приміщень загальною площею 309,3 кв.м.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Ужгородський відділ комплексного проектування Українського державного інституту по проектуванню садів та виноградників «Укрдіпросад» Міністерства аграрної політики України» (код за ЄДРПОУ 20434634), адреса: 88017, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька,140, тел. 050-372-90-66.

Опис: об'єкт приватизації - група нежитлових приміщень загальною площею 309,3 кв.м, які розміщені в двоповерховій будівлі (літ. А) 1959 року побудови, в тому числі площа приміщень на першому поверсі – 210,6 кв.м. та на другому поверсі – 98,7 кв.м.

Характеристика конструктиву будівлі та наявних комунікацій:

- фундамент – бутовий;
- стіни та перегородки – цегляні;
- перекриття – дерев'яне, залізобетонне;
- підлоги – бетонні, дощаті;
- покрівля – шиферна.

Протягом тривалого часу об'єкт приватизації не використовується, перебуває в незадовільному технічному стані та потребує капітального ремонту. Внутрішні системи інженерного устаткування: наявне газопостачання, електропостачання, водопостачання, та каналізація.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 140:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група нежитлових приміщень загальною площею 309,3 кв.м.	309,3	2643186121100	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 311846115 від 06.10.2022	Державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945

Функціональне використання: 1220.9 Будівлі конторських та адміністративних приміщень.



Загальна площа земельних ділянок:

ВІДСУТНЯ

Загальна площа будівель та споруд:

309,3 кв. м.

Перелік майна, переданого в оренду станом на 01.03.2023:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Орендар	Назва Об'єкта оренди	Орендована площа, кв.м.	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата, грн.
Фізична особа Іштвані Олександр Тиборович	Основна частина літери А приміщення першого поверху площею 210,6 кв.м та другого поверху площею 98,7 кв.м за адресою: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 140	309,3	Майно може бути використано орендарем за будь-яким цільовим призначенням на розсуд орендаря	№ 27-22 від 15.09.2022, термін дії – на період воєнного стану та 1 рік після його припинення чи скасування з дати набрання чинності договором оренди	125,44

Відповідно до частини четвертої статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна договір оренди зберігає чинність для нового власника приватизованого майна.

Умови продажу: без умов.

Огляд об'єкта приватизації:

- у робочі дні – з **8.00 до 17.00**;
- в п'ятницю – з **8.00 до 15.45**

за місцем розташуванням об'єкта за адресою:

Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 140.

Відповідальна особа:

- балансоутримувача** – голова комісії з реорганізації ДП «Ужгородський відділ комплексного проектування Українського державного інституту по проектуванню садів та виноградників «Укрдіпросад» - Бадзелюк Петро Петрович, телефон: 050-372-90-66, e-mail: badzeluk31@gmail.com;
- організатора аукціону** – Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок: (0312) 61-38-83, e-mail: mariia.kachur@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Гойди, 8;
- веб - сайт - <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/zakarpattia.html>.



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/40EJtEi>

