

16.03.2023

Група інвентарних об'єктів у складі: будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м; будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м, будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м, будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м.

Вид майна: окреме майно

Львівська обл., Львівський р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194



Загальні характеристики

Балансоутримувач: Державний науково-дослідний контрольний інститут ветеринарних препаратів та кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670), адреса: 79019, м. Львів, вул. Донецька, 11, тел. (032) 252-33-72.

Опис: до складу Об'єкта приватизації входять:

- **Будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м** - одноповерхова будівля, що складається з 3-ох приміщень, висота приміщень 1,25 та 2,66 м. Фундамент - цегляний; покрівля - шифер; наявні віконні прорізи. **Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.**
- **Будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м** – одноповерхова будівля, що складається з 5 - ти основних та підсобних приміщень, висота приміщень 2,90 м. Фундамент - бетонний; зовнішні стіни - цегляні; покрівля - шифер; підлога - бетон; наявні віконні прорізи. **Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.**
- **Будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м** - одноповерхова будівля, висота приміщень 2,80 м. Фундамент - бутобетонний; стіни - цегляні; перекриття - дерев'яне, бетонне; покрівля - шифер; підлога - бетон; наявні віконні прорізи. **Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.**
- **Будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м** - одноповерхова будівля, висота приміщень 2,90 м. Фундамент - бутобетонний; зовнішні стіни - цегляні; покрівля - шифер; перекриття - дерев'яне; підлога - бетон; наявні віконні прорізи. **Проведено оздоблювальні роботи. Наявне електропостачання. Стан задовільний.**



Загальна площа земельних ділянок:

не виділена

Загальна площа будівель та споруд:

1245,5 кв. м.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Львівська обл., Львівський (колишній Городоцький)* р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля свинарника, літ. Г, площею 472,3 кв.м; Будівля ізолятора тварин, літ. Ж, площею 250,3 кв.м;	472,3 250,3	412159546209**	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 21.07.2014 № 24522866	Державна, Державний науково-дослідний контрольний інститут ветеринарних препаратів і кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670)
Будівля кормокухні, літ. Д, площею 427,5 кв.м;	427,5			
Будівля кролятника, літ. К, площею 95,4 кв.м	95,4			

*Городоцький р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 - IX "Про утворення та ліквідацію районів".

**У Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за вказаним вище реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна зареєстровані інші об'єкти нерухомості загальною площею 402,9 кв.м. При цьому буде визначена частка Об'єкта приватизації в об'єкті нерухомого майна за вказаним реєстраційним номером.

Функціональне використання: 402 Об'єкти ветеринарної діяльності.



Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: Львівська область, Львівський р-н (колишній Городоцький р-н)*, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	30,3002	4620955300:17:000:0001	Для дослідних та навчальних цілей	Державна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 31.10.2019 № 187000297. Перебуває у користуванні Державного науково-дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів і кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670) на підставі Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер ЯЯ № 186829 від 10.10.2006. Інформація про обтяження відсутня.

*Городоцький р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 - IX "Про утворення та ліквідацію районів".

На земельній ділянці площею 30,3002 га, кадастровий номер 4620955300:17:000:0001, розташовані інші об'єкти державної власності, які перебувають на балансі Державного науково-дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів та кормових добавок (код за ЄДРПОУ 00485670).

Під Об'єктом приватизації земельна ділянка окремо не виділена.

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 01.03.2023 р.:

Орендар	Назва Об'єкта оренди	Орендована площа, кв.м.	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв.м. за місяць без ПДВ грн.
ТОВ "Земля Органік" (код за ЄДРПОУ 39429380)	Група інвентарних об'єктів	Загальна площа 1245,5 кв.м	Без мети використання	Договір оренди від 24.03.2015 № 54 (зі змінами) термін дії до 13.12.2026	12,09

Умови приватизації:

- без умов.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з **8-00 до 17-00**, у п'ятницю з **8-00 до 15-45** за адресою: Львівська область, Львівський р-н, смт Великий Любінь, вул. Львівська, 194.

Контактна особа на об'єкті: Юрисконсульт Державного науково-дослідного контрольного інституту ветеринарних препаратів та кормових добавок – Голенкова Світлана Володимирівна, тел. 098 630 96 53.

Організатор аукціону: РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>.

Контактна особа: Данилишин Віра Григорівна, телефон для довідок: (032) 255-38-55, Е-пошта: vira.danylyshyn@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/40a2pKR>

