

08.02.2023

ЄМК ДП «Укроборонресурси»



ЄДРПОУ: 24967600

03039, м. Київ,  
Саперно - Слобідський проїзд, 3



## Загальні характеристики

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** оптова торгівля відходами та брухтом.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 рік - 2022 рік:** 44 889 тис. грн, в тому числі експортної – 0 тис. грн.

**Основна номенклатура продукції (робіт, послуг):** надання в оренду нерухомого майна, в тому числі експортної: відсутня.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** об'єкт включає **57 зареєстрованих одиниць нерухомого майна** (адмінбудинок, побутова будівля, гараж, сховища, КПП, КПТ, водомаслогрійка, офісна будівля, пункт заправки, лазня, побутова будівля, гаражний бокс, котельня, металевий гараж, будівля туалет, навіси, оглядова яма, запасний виїзд, вбиральня, альтанки, нежитлова будівля, хозблок тощо) **та інфраструктури**

(автодорога, резервуар водний, майданчики, огорожа бетонна, огорожа металева, огорожа з профнастилу, мережа водопостачання, залізничні колії тощо) загальною площею **понад 22809,9 кв. м**, що розташовані за адресами:

- м. Київ, Саперно - Слобідський проїзд, 3;
- м. Стрий, вул. Сколівська, 14.

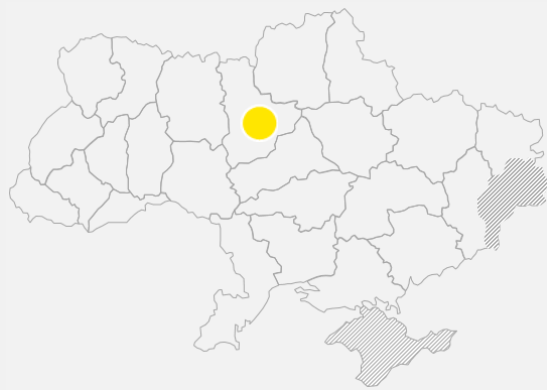
**Відомості про рухоме майно:** 3 транспортні засоби (легкові автомобілі 2006-2007 рр. випуску).

**Відомості про земельні ділянки, розташовані за адресами:**

- м. Київ, Саперно-Слобідський проїзд, 3 (земельна ділянка №1);
- Львівська область, м. Стрий, вул. Сколівська, 14 (земельна ділянка №2):

№ земельної ділянки	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	4,1617	800000000: 82:085:0001	Промисловості, комерційного використання і громадського призначення	Державна, Державний акт на право постійного користування землею Серія І-КВ №008200 від 20.02.2002
2	14,1228	4611200000: 10:003:002	Для обслуговування нежитлових будівель та споруд	Державна, Державний акт на право постійного користування землею Серія ЯЯ №184897 від 25.10.2007

Станом на 31.12.2022 року частина нерухомого майна ЄМК загальною площею **921,9 кв. м. передано в оренду відповідно до 9 договорів оренди**. Граничний термін наявних договорів оренди – до **22.01.2026р.**



**Загальна площа земельних ділянок:**

**18,2845 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**

**понад 22809,9 кв. м.**

**Кількість працівників  
(станом на 31.12.2022р.):**

**11 осіб**



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

## Основні показники господарської діяльності:

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2020	2021	2022
1.	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>17230,0</b>	<b>18073,0</b>	<b>17591,0</b>
1.1	Необоротні активи	14071,0	14972,0	14466,0
1.2	Оборотні активи	3159,0	3101,0	3125,0
2.	<b>Пасиви</b>	<b>17230,0</b>	<b>18073,0</b>	<b>17591,0</b>
3.	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>14399,0</b>	<b>20475,0</b>	<b>10015,0</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	12988,0	12056,0	8127,0
4.	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>14762,0</b>	<b>21506,0</b>	<b>8891,0</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	267,0	1025,0	
4.2	Адміністративні витрати	11990,0	13637,0	7727,0
4.4	Інші операційні витрати	2505,0	6835,0	1164,0
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	
5.	<b>Чистий прибуток (збиток) +/-</b>	<b>-363,0</b>	<b>-1032,0</b>	<b>1124,0</b>

Станом на 31.12.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість – 3 459 102,86 грн.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

- фінансова допомога - 200 000,00 грн;
- інша кредиторська заборгованість - 596 147,56 грн.

### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020 рік	14399,0	12988,0
2021 рік	20475,0	12056,0
2022 рік	10015,0	8127,0

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

Інформація щодо наявності/відсутності мобілізаційних завдань: мобілізаційні завдання (замовлення) на підприємстві відсутні.

### Умови продажу:

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;
- погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3Xqumues>

