

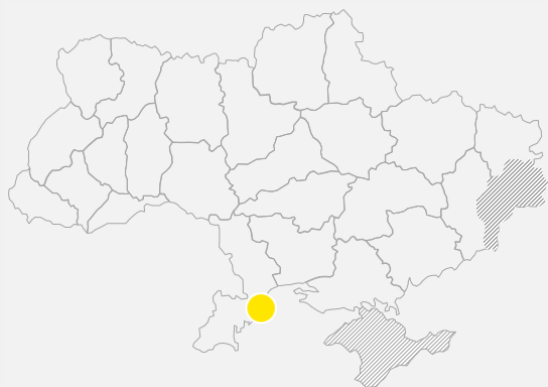
06.02.2023

ЄМК ДП „Білгород-Дністровський морський торговельний порт”

ЄДРПОУ: 01125689

Юридична адреса:

67701, Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 81



Загальна площа земельних ділянок:

65,6368 га

Загальна площа будівель та споруд:

35898,0 кв. м.

Кількість працівників (на 30.09.2022 р.):

148 осіб



Загальні характеристики

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: допоміжне обслуговування водного транспорту.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 – 9 місяців 2022 року: 80 814,0 тис. грн, в тому числі експортної – 9 220,6 тис.грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): вантажно-розвантажувальні роботи, послуги вантажів, а саме: лісні вантажі, мінеральні добрива, залізорудні окатки, металопродукція, в тому числі експортної: лісні вантажі, зернові вантажі.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): зареєстровані об'єкти нерухомого майна підприємства розташовані за адресами:

- Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 81 (будівлі та споруди морського торговельного порту загальною площею **31324,1 кв. м.**);
- Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт. Затока, вул. Приморська, 1 (будівлі та споруди загальною площею **2873,7 кв. м.**);
- Одеська область, м. Білгород-Дністровський, смт. Затока, бульвар Золотий беріг, 93 (будівлі та споруди бази відпочинку “Прибой” загальною площею **1700,2 кв. м.**).

ЄМК ДП „Білгород-Дністровський морський торговельний порт” включає **9 суден портового флоту, 47 одиниць автомобільного та 4 одиниці залізничного транспорту.** На балансі також обліковується **18 портальних кранів та спеціальна техніка:** 41 автотранспортувач, 4 екскаватори, 3 бульдозери, кран на пневмоході, компресор.

Відомості про земельні ділянки: 6 зареєстрованих земельних ділянок загальною площею **65,6368 га.**

Частина майна ЄМК (28 одиниць, в т.ч.: нерухоме майно, авто-транспорт тощо) передано в оренду. Граничний термін дії наявних договорів оренди – до **06.09.2027 р.**

На балансі ЄМК перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації: 6 транспортних засобів (передано ЗСУ) та

гуртожиток загальною площею 1520,1 кв.м. за адресою Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 77А.

На території ЄМК розміщується майно (будівлі, споруди, рухоме майно), яке належить іншим користувачам та не входить до складу об'єкту приватизації.

За рішенням Одеської митниці ДФС від 26.05.2016 №50008/0218 за адресами: Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 81 та порт пункту «Бугаз» Одеська область, Білгород-Дністровський р-н, смт. Затока, вул. Приморська, 1 **створено зону митного контролю. Тип зони митного контролю: тимчасова,** створюється на строк перебування товарів та транспортних засобів під митним контролем.



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2019 р.	2020 р.	2021 р.	9 місяців 2022 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	179942	178499	182694	187620
1.1	Необоротні активи	163732	158838	161049	154789
1.2	Оборотні активи	16210	19661	21645	32831
2.	Пасиви	179942	178499	182694	187620
3.	Доходи всього, в тому числі:	29897	16548	4737	29632
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	24719	14621	1660	24585
4.	Витрати всього, в тому числі:	53419	41774	33219	32561
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	38075	30558	21973	24082
4.2	Адміністративні витрати	7604	6844	8171	5207
4.4	Інші операційні витрати	6162	3229	2113	2769
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	(23522)	(25226)	(28482)	(2929)

Станом на 30.09.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість – 104 658 820,57 грн., в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – 13 662 000,00 грн.;
- податки з заробітної плати – 27 321 277,12 грн.;
- податок на нерухоме майно – 23 566 017,67 грн.;
- інші податки (ПДВ) – 20 022 926,87 грн.;
- за товари, роботи, послуги – 20 086 598,93 грн.

Поточна кредиторська заборгованість – 4 765 839,85 грн., в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – 1 056 244,78 грн.;
- податки з заробітної плати – 1 200 937,06 грн.;
- заборгованість з податку на нерухоме майно – 1 305 974,40 грн.;
- інші податки – 77 070,66 грн.;
- за товари, роботи, послуги – 991 627,62 грн.;
- резерв відпусток – 75 659,25 грн.;
- доходи майбутніх періодів – 58 326,02 грн.

Всього кредиторська заборгованість – 109 424 660,44 грн.

За даними Державного підприємства “Білгород-Дністровський морський торговельний порт” станом на 01.12.2022 року борг перед ДПС України складає: 59 642 511,30 грн., у тому числі податковий борг 57 942 012,74 грн., пеня 1 700 498,56 грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2019 р.	29 897	23 990
2020 р.	16 548	14 405
2021 р.	4 737	1407
9 місяців 2022 р.	29 632	21935

Умови продажу:

- погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на об'єкт приватизації;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дати переходу права власності.



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3x1DAEG>

