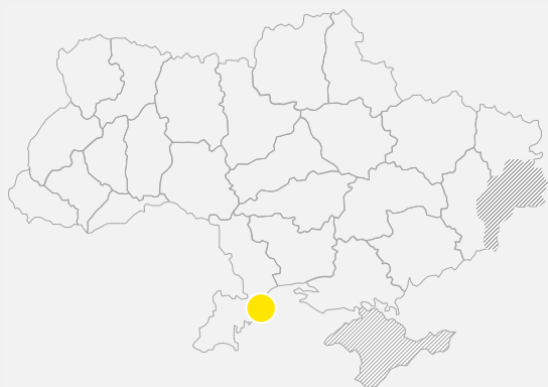


10.01.2023

ЄМК ДП „Південний державний науково-виробничий центр „Прогрес”

ЄДРПОУ: 22492239

Одеська область, м. Южне,
вул. Індустріальна, 8



Загальна площа земельних ділянок:

1,799 га

Загальна площа будівель та споруд:

5820,5 кв. м.

Кількість працівників (на 30.09.2022 р.):

5 осіб



Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс державного підприємства „Південний державний науково-виробничий центр „Прогрес”.

Основний вид діяльності за КВЕД: 38.31 – Демонтаж (розбирання) машин і устаткування.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 – 9 місяців 2022: 31,0 тис. грн., у т.ч. експортної – 0,0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (послуг): послуги з утилізації.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Одеська область, м. Южне, вул. Індустріальна, 8:

Назва	Загальна площа	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами	5820,5 кв. м.	2335000951117	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності (додаток до листа ФДМУ від 22.03.2021 №10-15-6289)/ Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.04.2021 №252423595	Державна, Фонд державного майна України

Функціональне використання: виробнича діяльність.

До складу ЄМК входять **13 об'єктів нерухомості та інфраструктури**, в т. ч. **8 будівель**.

Постановою Южненського відділу державної виконавчої служби в Одеському районі Одеської області Південного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Одеса) від 04.10.2022 №69965650 на все нерухоме майно ДП „Південний державний науково-виробничий центр «Прогрес» накладений арешт (номер запису про обтяження 48045872 (спеціальний розділ)).

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:

Одеська область, м. Южне, вул. Індустріальна, 8:

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	1,799 га	-	Для розміщення виробничої бази	Право постійного користування, Державний акт на право постійного користування від 03.10.2001 ІІ-ОД №000474, виданий Южненською міською радою

Відомості про транспортні засоби: 6 транспортних засобів (4 легкових автомобілів, 1 бортовий малотонажний автомобіль, 1 автобус).



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2019 р.	2020 р.	2021 р.	9 місяців 2022 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	774	12268	11046	9970
1.1	Необоротні активи	25	12181	10955	9879
1.2	Оборотні активи	749	87	91	91
2.	Пасиви	774	12268	11046	9970
3.	Доходи всього, в тому числі:	0	0	28	3
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	0	0	28	3
4.	Витрати всього, в тому числі:	1969	2233	5146	2262
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	0	0	0	0
4.2	Адміністративні витрати	1464	1931	5046	1007
4.4	Інші операційні витрати	0	0	0	865
4.6	Витрати з податку на прибуток	0	0	0	0
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-1969	-2233	-5146	-2259

Станом на 30.09.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість: 9877,0 тис. грн., у т.ч.:

- розрахунки з оплати праці – 4689,0 тис. грн.;
- за товари, роботи, послуги – 1182,0 тис. грн.;
- за розрахунками з бюджетом – 2781,0 тис. грн.;
- за розрахунками зі страхування – 1225,0 тис. грн.;

Поточна кредиторська заборгованість: 9877,0 тис. грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2019 р.	0	0
2020 р.	0	0
2021 р.	28	28
9 місяців 2022 р.	3	3

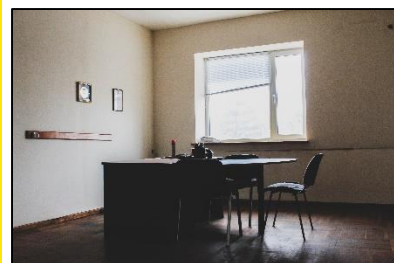
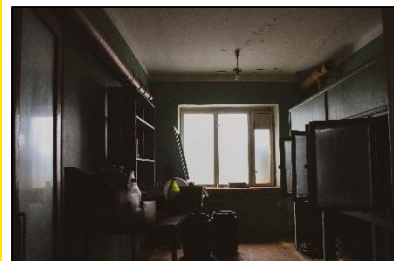
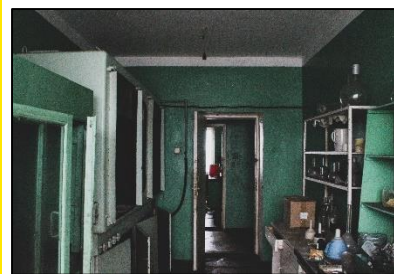
На балансі державного підприємства «Південний державний науково-виробничий центр «Прогрес» перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації, а саме: Автомобіль ЗІЛ-431416 (балансова вартість – 0,00 тис. грн.). Автомобіль направлений в зону АТО у відповідності до Указу Президента України від 6 травня 2014 року №454 «Про часткову мобілізацію», на виконання листа Мінпромполітики від 16.06.2014 №10/1-5-1008, який на той час був органом управління підприємством.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди Об'єкта або його частин відсутні.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежі: підприємство викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснює, не утворює та не розміщує відходи.

Умови продажу:

- погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дати переходу права власності.



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3vY6C7j>

