

12.12.2022

# Незавершене будівництво 22-ох квартирний житловий будинок



**Вид майна:** об'єкт незавершеного будівництва

24700, Вінницька область,  
Тульчинський район, смт. Піщанка,  
вул. Центральна, 61



## Загальні характеристики

**Незавершене будівництво 22-ох квартирний житловий будинок.**

**Балансоутримувач:** Управління будівництва Вінницької обласної військової адміністрації (код за ЄДРПОУ 43723542).

**Опис об'єкта:** незавершене будівництво 22-ох квартирного житлового будинку – **одноповерхова будівля з підвалом**, у складі:

- будинок літ. «А» площею забудови **604,5 кв. м.**,
- підвал літ. «А/П» площею забудови **552,8 кв. м.**,
- балкон літ. «а» площею забудови **3,5 кв. м.**,
- балкон літ. «а1» площею забудови **7,2 кв. м.**,
- балкон літ. «а2» площею забудови **7,2 кв.м.**,
- балкон літ. «а3» площею забудови **3,5 кв.м.**

**Період будівництва 1993-1994 роки.**

**Загальна площа 1 178,7 кв. м.**

**Характеристика конструктиву будівлі та наявних комунікацій:**

- фундамент – залізо-бетонні блоки;
- стіни – збірні залізо-бетонні плити;
- перекриття – залізо-бетонні плити;
- електроживлення, водопровід та каналізація відсутні.

**Фізичний стан незадовільний. Будівельна готовність – 17%.**

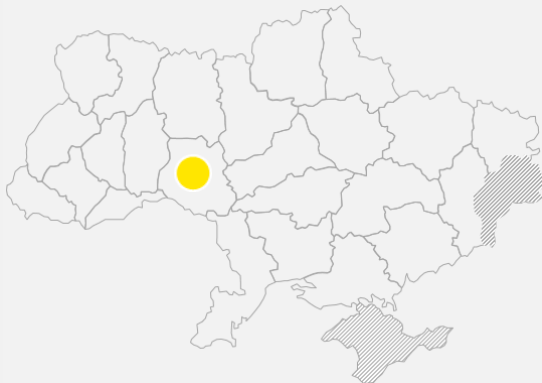
**Консервація не проводилась.**

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою:** Вінницька область, Тульчинський район, смт. Піщанка, вул. Центральна, 61:

Назва	Площа основи (забудови) (кв.м)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Незавершене будівництво 22-ох квартирний житловий будинок.	1179	2569763105100	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.02.2022 р. №298591902	Державна. Вінницька обласна державна адміністрація, код за ЄДРПОУ 20089290

**Функціональне використання:** 4100.2 Будівлі житлового фонду, що перебувають у недобудованому стані.

**Відомості про земельну ділянку:** земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.



**Загальна площа земельних ділянок:**

**не виділена**

**Площа основи (забудови):**

**1179 кв. м.**

## Умови приватизації:

- без умов.

### Огляд об'єкта приватизації:

- понеділок, вівторок, середа, четвер – з **8.00 до 17.00**;
- у п'ятницю – з **8.00 до 16.00**

за адресою: **Вінницька область, Тульчинський район, смт. Піщанка, вул. Центральна, 61.**

### Відповідальна особа:

- Сільницький Андрій Володимирович, заступник начальника Управління будівництва Вінницької обласної військової адміністрації;
- телефон: +380931104381;
- e-mail: [silnytskyiav@vin.gov.ua](mailto:silnytskyiav@vin.gov.ua).

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/>;
- телефон для довідок (0432) 67-26-08.

### Контактна особа від організатора аукціону:

- Дутка Юрій Ігорович, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- телефон для довідок (067) 7528557;
- e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3v144VT>

