

20.10.2022

ЄМК ДП “Кременчуцька міжрайонна коконосушарка “Міжрайшовк”

ЄДРПОУ: 00703397

39631, Полтавська обл.,
м. Кременчук, вул. Київська, 71



Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Кременчуцька міжрайонна коконосушарка «Міжрайшовк».

Основний вид діяльності відповідно до Статуту:
розведення інших тварин.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 – 9 місяців 2022: 794,00 тис. грн., в тому числі експортної – немає.

Основна номенклатура продукції: 01.49 - розведення інших тварин.

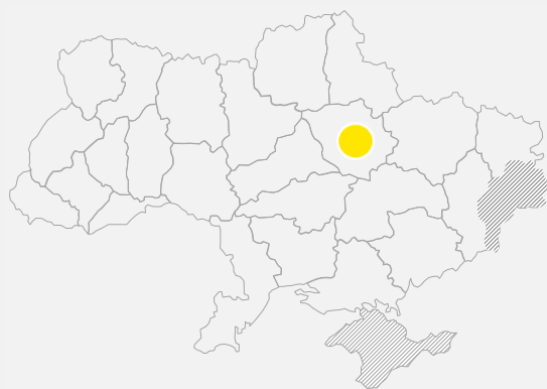
Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **8 зареєстрованих одиниць нерухомого майна та інфраструктури** (будівля коконосушарки літ. «А, А1, А2, а»; частина складського приміщення літ. «М»; гараж літ. «К»; гараж літ. «З»; погріб - ємкість для води літ. «Р»; навіс літ. «Ан»; вимощення літ. «І»; огорожі №1,2, ворота з хвірткою № 3) загальною площею **469,9 кв. м**, що розташовані за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Київська, 71. **Реєстраційний номер:** 2616688053020.

Підстава виникнення права власності: Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.08.2022 №307409633, номер запису про право власності 47464846, дата державної реєстрації 27.07.2022. Свідоцтво на право власності на нерухоме майно, серія та номер: САА №463869, видане 25.07.2003, видавник: Кременчуцька міська рада Полтавської області.

Форма власності: державна; власник - Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945).

Відомості про земельні ділянку, розташовану за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Київська, 71:

Назва	Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,2875	-	Для експлуатації і обслуговування коконосушарки	Комунальна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ІІ-ПЛ № 006580 від 30.04.1998, обтяження відсутні



Загальна площа земельних ділянок:

0,2875 га

Загальна площа будівель та споруд:

469,9 кв. м.

Кількість працівників (на 30.09.2022 р.):

5 осіб



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2019 р.	2020 р.	2021 р.	9 місяців 2022 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	243	243	2106,00	2928
1.1	Необоротні активи	187	187	2053,00	2861
1.2	Оборотні активи	56	56	53	67
2.	Пасиви	243	243	2106	2928
3.	Доходи всього, в тому числі:	200	167	258	194
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	196	164	242	192
4.	Витрати всього, в тому числі:	200	167	344	318
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	125	108	157	124
4.2	Адміністративні витрати	-	-	-	-
4.4	Інші операційні витрати	75	59	187	194
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	0	0	-86	-124

Станом на 30.09.2022 р.:

Прострочена кредиторська заборгованість – 9 200,00 грн; в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – 9 200,00 грн;

Поточна кредиторська заборгованість – 105 323,00 грн; в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – 55 358,00 грн;
- розрахунки по ЄСВ – 29 411,00 грн;
- розрахунки по ПДФО – 20 554,00 грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2019 р.	200	196
2020 р.	167	164
2021 р.	258	242
9 місяців 2022 р.	194	192

Перелік майна, яке передане в оренду:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за без ПДВ (грн.)
ПрАТ «ВФ Україна» (ЗАТ «Український мобільний зв'язок»)	Частина складського приміщення	8,7	Під обладнання мобільного зв'язку	№ 11 від 29.07.2009, термін дії до 02.03.2024	407,19

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів підприємством не здійснюються.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на об'єкт приватизації;
- недопущення звільнення працівників протягом 6 місяців (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пп. 3,4,7,8 частини першої ст. 40 та 41 Кодексу законів України про працю).



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46
Investor Relations Office: +38 044 200 34 38
ir@spfu.gov.ua
privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3L8I5ER>

