

10.10.2022

## База будівельно-монтажного управління, літ. А-1, А-3

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

Дніпропетровська обл.,  
м. Кам'янське,  
вул. Горобця, 24А



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ



### Загальні характеристики

Об'єкт незавершеного будівництва «База будівельно-монтажного управління, літ. А-1, А-3» загальною площею 4386,4 кв.м.

Балансоутримувач: АТ «ДНПРОАЗОТ» (код за ЄДРПОУ 5761620).

Рівень будівельної готовності:

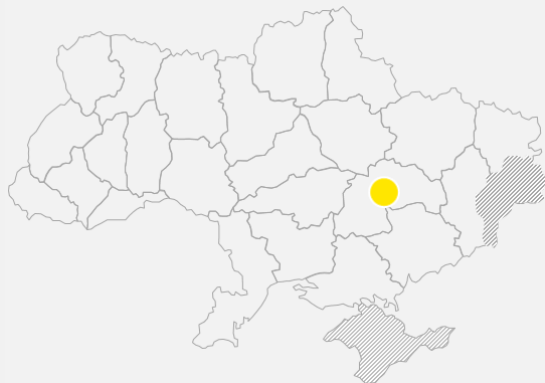
- літ. А-1 – 80%;
- літ. А-3 – 60%.

Опис об'єкта:

**1. Виробничий корпус:** прямокутна одноповерхова будівля із збірного залізобетону. Відритий котлован, виконана шлакова подушка, змонтовані збірні залізобетонні фундаменти, колони, ферми, плити покриття, стінові панелі, перегородки. Виконана рулонна покрівля. На покрівлі встановлені дефлектори. Всередині будівлі виконані бетонні поли, змонтовані металеві вікна (32 од.) із залізними решітками (5мх1м), зовнішні металеві ворота (4 од.). Змонтовані водопровід, фекальна та зливові каналізації. Змонтовано щити розподільчі – 3 од.

**2. Адміністративно-побутовий корпус:** прямокутна будівля із збірного залізобетону. Відритий котлован, виконана шлакова подушка, змонтовані збірні залізобетонні фундаменти, колони, ригелі, діафрагми жорсткості, сходові марші і площадки, плити покриття і перекриття, стінові панелі. Виконані цегляні перегородки, покрівля, підготовка під підлоги. Вікна та двері відсутні.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, вул. Горобця, 24А:**



Загальна площа земельних ділянок:

**1,5627 га**

Загальна площа будівель та споруд:

**4386,4 кв. м.**

Назва	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Виробничий корпус літ. А-1	2771,2	1954841 012104	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.11.2019 №187734807	Держава, в особі Фонду державного майна України
Адміністративно-побутовий корпус літ. А-3	1615,2			

**Функціональне використання:** 4209.9 - Споруди невикористані, що перебувають у недобудованому стані інші.



**Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:  
Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, вул. Горобця, 24А:**



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

Назва	Площа земельної ділянки, м. кв.	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	15627	1210400000: 03:031:0086	Землі підприємств іншої промисловості	Комунальна власність, договір оренди з АТ «ДНІПРОАЗОТ» (код за ЄДРПОУ 5761620). Обтяження відсутні.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта:**  
договори оренди відсутні.

**Умови приватизації:** без умов.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9-00 до 16-00 за попередньою домовленістю за місцем його розташування за адресою:

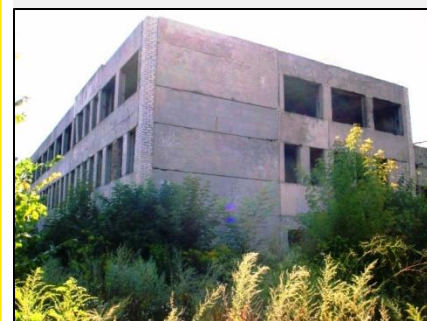
**Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, вул. Горобця, 24А.**

**Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта:**

Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41,  
адреса електронної пошти: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:**

- Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45;
- адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua);
- телефон для довідок: (056) 744-11-41.



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3n7Hki3>

