

06.10.2022

ЄМК ДП "Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці"

ЄДРПОУ: 22825669

14026, м. Чернігів,
вул. Красносільського, 89



Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс Державного підприємства "Чернігівський експертно-технічний центр Держпраці".

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за 2019 - 6 місяців 2022 року: 34 849 тис. грн.

Основна номенклатура продукції (робіт, послуг): регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності.

Відомості про нерухоме майно:

Назва	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Одноповерхова цегляна будівля ЕТЦ за адресою: м. Чернігів, вул. Красносільського, 89	839,7	15499728	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 20.11.2007 серія САВ № 235091 видане Виконавчим комітетом Чернігівської міської ради Державному комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду.	Держава в особі Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду на праві повного господарського відання ДП "Чернігівський ЕТЦ".
Приміщення навчально-методичного центру за адресою: м. Чернігів, вул. Красносільського, 73-А	193,7	26397112	Свідоцтво на право власності на нерухоме майно від 11.02.2009 серія САВ № 581156 видане Виконавчим комітетом Чернігівської міської ради Державному комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду.	Держава в особі Державного комітету України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду.

Функціональне використання: 1220.9 . Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші (учбово-методичний центр по охороні праці).

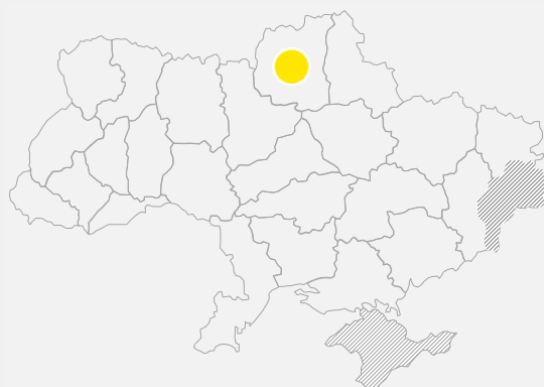
Будівля та приміщення перебувають у задовільному стані, забезпечені всім необхідним інженерним оснащенням (опалення, електропостачання, водопостачання та водовідведення, газопостачання) та обладнанням.

Відомості про рухоме майно: на балансі ДП перебувають 9 транспортних засобів та 1 причіп легковий-В.

Відомості про земельні ділянки: підприємство на праві постійного користування розпоряджається земельною ділянкою площею **3442 кв. м.**, що знаходиться під будівлею ЕТЦ (кадастровий номер **7410100000:01:010:0607**).

Також між ДП та Чернігівською міськрадою укладено договір сервітуту (діє до 31.10.2024) щодо земельної ділянки площею **25 кв. м** (біля входу в приміщення навчально-методичного центру, кадастровий номер **7410100000:01:010:0106**).

Цільове призначення земельних ділянок: 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування. **Земельні ділянки під об'єктом приватизації не є об'єктом продажу.**



Загальна площа земельних ділянок:

0,3467 га

Загальна площа будівель та споруд:

1033,4 кв. м.

Кількість працівників (на 01.08.2022 р.)

35



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2019 р.	2020 р.	2021 р.	6 місяців 2022 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	10435	8365	18740	18060
1.1	Необоротні активи	2491	2098	11918	11617
1.2	Оборотні активи	7944	6267	6822	6443
2.	Пасиви	10435	8365	18740	18060
3.	Доходи всього, в тому числі:	12260	9522	9349	3718
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	11136	8954	9117	3603
4.	Витрати всього, в тому числі:	9611	8460	8187	3489
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	6792	5943	6042	2594
4.2	Адміністративні витрати	2120	2182	2035	838
4.4	Інші операційні витрати	117	102	110	57
4.6	Витрати з податку на прибуток	581	233	209	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	2650	1062	953	229

Станом на 30.06.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість 1 207 тис. грн., в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – 281 тис. грн.;
- податки з заробітної плати – 54 тис. грн.;
- заборгованість перед бюджетом – 352 тис. грн.;
- заборгованість за товари, роботи, послуги – 13 тис. грн.;
- заборгованість за одержаними авансами – 479 тис. грн.;
- інша кредиторська заборгованість – 28 тис. грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2019 р.	12 260	4 029
2020 р.	9 522	1 500
2021 р.	9 349	2490
6 місяців 2022 р.	3 718	941

Майно, що входить до складу єдиного майнового комплексу ДП "Чернігівський ЕТЦ Держпраці", не перебуває в оренді.

На балансі підприємства відсутнє майно, що не підлягає приватизації.

Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря (згідно податкової декларації з екологічного податку):

- за 2021 рік (використовуючи природний газ на опалення приміщення) усього по підприємству - азоту оксиду 0,03 т, та вуглецю оксиду 0,096 т,
- за 6 місяців 2022 року (використовуючи природний газ на опалення приміщення) усього по підприємству - азоту оксиду 0,007 т. та вуглецю оксиду - 0,02 т.

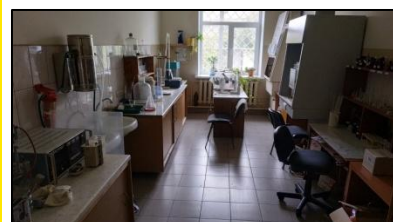
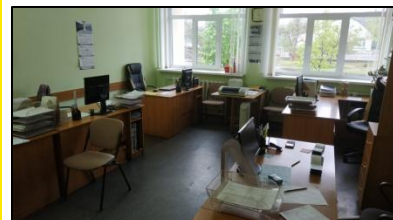
Шкідливі відходи підприємством не утворюються.

Екологічні платежі за 2021 рік: (згідно податкової декларації з екологічного податку екологічні витрати (річні) фактично сплачено усього – 82,43 грн (Вісімдесят дві грн. 43 коп.).

Забруднюючі речовини у навколишнє середовище не скидувалися.

Умови продажу:

- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати, перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації;
- недопущення протягом 6 місяців звільнення працівників підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 частини першої статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України).



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

Investor Relations Office: +38 044 200 34 38

ir@spfu.gov.ua

privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/2RWr9ZQ>

