

29.09.2022

# ЄМК ДП «Київський державний науково-дослідний інститут текстильно-галантерейної промисловості»

ЄДРПОУ: 16287311

м. Київ, вул. Щекавицька, 7



## Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Київський державний науково-дослідний інститут текстильно-галантерейної промисловості».

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: дослідження й експериментальні розробки у сфері інших природничих і технічних наук.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2019 – I півріччя 2022: 16747,9 тис. грн., в тому числі експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: в'язані матеріали та еластичні текстильні матеріали для засобів реабілітації, в тому числі експортної: - відсутня.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: м. Київ, вул. Щекавицька, 7: об'єкт включає 5 зареєстрованих одиниць нерухомого майна (адміністративно – лабораторний корпус (літ. Б); виробничо-господарський корпус (літ. А); блок допоміжних приміщень (літ. В) загальною площею 1123,3 кв. м) та інфраструктури (двір, огорожа загальною площею 550,31 кв. м.). Загальна площа нерухомого майна об'єкта приватизації – 1673,61 кв. м.

Функціональне використання:

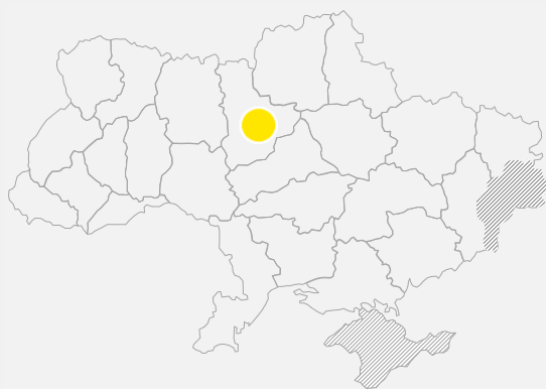
- Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ;
- Будівлі підприємств легкої промисловості;
- Господарчі будівлі;
- Майдани, тротуари та пішохідні зони;
- Огородження.

На балансі ДП «Київський державний науково-дослідний інститут текстильно-галантерейної промисловості» перебуває два автомобілі:

- ГАЗ - 3307, рік випуску 1992;
- ВАЗ - 21043, рік випуску 2003.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Київ, вул. Щекавицька, 7:

Назва	Площа земельної ділянки (кв. м.)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	1446,0	8000000000: 85:347:003	Експлуатація та обслуговування адміністративно-лабораторних та експериментально-виробничих будівель	Державний акт на право постійного користування землею від 27.02.2002 №008201



Загальна площа земельних ділянок:

**0, 1446 га**

Загальна площа будівель та споруд:

**1673,61 кв. м.**

Кількість працівників (станом на 30.06.2022р.):

**20 осіб**



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

## Основні показники господарської діяльності:



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2019	2020	2021	6 місяців 2022
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>1751,0</b>	<b>2082,0</b>	<b>1884,0</b>	<b>15 390,0</b>
1.1	Необоротні активи	116,0	99,0	86,8	13421,5
1.2	Оборотні активи	1635,0	1983,0	1797,2	1968,5
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>1751,0</b>	<b>2082,0</b>	<b>1884,0</b>	<b>15390,0</b>
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>6620,0</b>	<b>5138,0</b>	<b>4286,0</b>	<b>705,7</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	6619,0	5138,0	4285,2	705,7
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>6551,0</b>	<b>5121,0</b>	<b>4640,3</b>	<b>6126,8</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	4358,0	3203,0	3125,1	1111,9
4.2	Адміністративні витрати	2056,0	1815,0	1436,6	4180,0
4.4	Інші операційні витрати	35,0	26,0	62,1	834,6
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	3,1	0,3
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>	<b>69,0</b>	<b>17,0</b>	<b>-354,3</b>	<b>-5421,1</b>

Станом на 30.06.2022:

Прострочена кредиторська заборгованість – 1216,3 тис. грн., у тому числі:

- розрахунками з оплати праці – 663,3 тис. грн.;
- розрахунками перед бюджетом – 421,0 тис. грн.;
- розрахунками зі страхування – 132,0 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість – 1355,4 тис. грн., в тому числі:

- за товари, роботи, послуги – 760,3 тис. грн.;
- розрахунки з бюджетом – 84,2 тис. грн.;
- розрахунки по заробітній платі – 126,9 тис. грн.;
- розрахунки зі страхування – 35,6 тис. грн.;
- інші поточні зобов'язання – 348,4 тис. грн.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2019 р.	6620,0	6619,0
2020 р.	5138,0	5138,0
2021 р.	4286,0	4285,2
1 півріччя 2022 р.	705,7	705,7

Майно підприємства не передано в оренду.

На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.

**Умови продажу:**

- недопущення звільнення працівників протягом 6 місяців (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пп. 3,4,7,8 частини першої ст. 40 та 41 Кодексу законів України про працю);
- погашення протягом 6 місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на ЄМК.



## Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

Investor Relations Office: +38 044 200 34 38

[ir@spfu.gov.ua](mailto:ir@spfu.gov.ua)

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3QbAxAQ>

