

03.10.2022

# Будівлі санаторію «Гірський»

Вид майна: окреме майно

24052, Вінницька обл.,  
Могилів-Подільський р-н,  
с. Бронниця, вул. Головна, 66



## Загальні характеристики

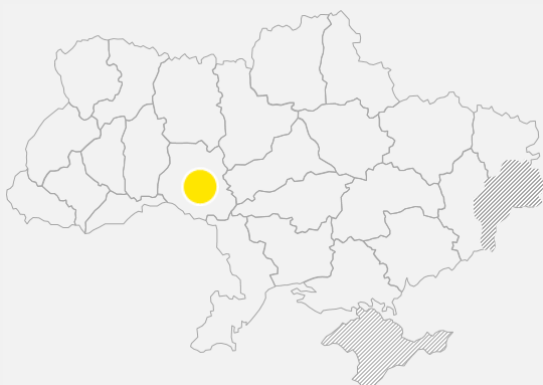
Санаторій «Гірський» знаходиться на лівому березі Дністра у чудовому парку рідкісних порід дерев. Розкішний лісопарк, чисте повітря створюють всі умови для лікування нервової системи та органів дихання. Санаторій має власне джерело та бует хлоридної натрієвої мінеральної води малої мінералізації Бронничанка.

**Балансоутримувач:** ДП «Управління справами Фонду державного майна України», код за ЄДРПОУ 39950170, адреса: 01601, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9, телефон: (044) 286-79-85.

**Відомості про об'єкт\* (нерухоме майно):** об'єкт включає **26 одиниць нерухомого майна** (головний корпус з підвалом, лікувальні корпуси, спальні корпуси, спальні павільйони, санітарні блоки, бует мінеральної води, відеосалон, галокамера, фітобар, павільйон ігрових автоматів, літній кінотеатр, вмивальник, підвали, склади, котельня, адмінбудівля тощо) загальною площею **4972,05 кв. м.**, розташованих за адресою: Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Бронниця, вул. Головна, 66.

\*За інформацією Управління культури і мистецтв Вінницької обласної державної адміністрації (лист від 30.12.2020 № 6102/02-25) до складу будівель санаторію «Гірський» входять пам'ятки архітектури місцевого значення: головний корпус літ. «А» (палац охоронний номер 111-М/1; бует мінеральної води літ. «Н» (сторожка) охоронний номер 111-М/2.

- **Реєстраційний номер:** 86013205104.
- **Функціональне використання:** 1273 Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою; 1264.6 Санаторії, профілакторії; 1252 Склади; 1271 Будівлі сільськогосподарського призначення; 1261.1 Театри, кінотеатри та концертні зали; 127 Будівлі нежитлові інші.
- **Підстава виникнення права власності:** Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 15.02.2022 №299630774, Рішення Господарського суду Вінницької області від 27.03.2012 №12/3/2012/5003, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень № 5049615 від 18.06.2013.
- **Форма власності та власник:** державна, Фонд державного майна України, код за ЄДРПОУ 00032945.



Загальна площа земельних ділянок:

**7,4406 га**

Загальна площа будівель та споруд:

**4972,05 кв. м.**



Станом на 01.09.2022 будівлі санаторію «Гірський» в оренді не перебувають.

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка площею 7,4406 га (кадастровий номер 0522681400:04:003:0258) не оформлена.

## Умови приватизації:

- покупець зобов'язаний укласти охоронний договір на пам'ятки архітектури місцевого значення: головний корпус літ. «А» (палац) охоронний номер 111-М/1; бювет мінеральної води літ. «Н» (сторожка) охоронний номер 111-М/2 в установленому чинним законодавством порядку.

### Час і місце проведення огляду об'єкта:

- понеділок - четвер – з 8-00 до 17-00;
- у п'ятницю з 8-00 до 16-00

за місцем розташування об'єкта: **Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, с. Бронниця, вул. Головна, 66.**

### Контактна особа від балансоутримувача:

- Осатюк Марія Вікторівна – охоронець;
- телефон: +38 (098) 395-53-39.

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10;
- адреса вебсайту <http://www.spfu.gov.ua/>.

### Контактна особа від організатора аукціону:

- Войтова Людмила Олексіївна, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях;
- телефон для довідок (0432) 67-26-08;
- e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua).



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ



## Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46

Investor Relations Office: +38 044 200 34 38

[ir@spfu.gov.ua](mailto:ir@spfu.gov.ua)

[privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/30pbyCL>



Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей у відповідності до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації". Фонд не несе відповідальності за рішення покупців, потенційних покупців або інших осіб та їх наслідки, які ґрунтуються на інформації, опублікованій у цьому матеріалі.