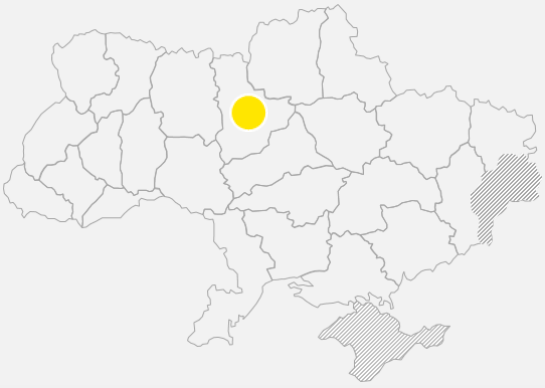
21.09.2022

Нежитлова будівля - каналізаційна (насосна) споруда, інвентарний № 00004, реєстровий № 02023057.5.АААДЖГ526, реєстраційний номер: 1841895880000, загальною площею 18,0 кв. м

Вид майна: окреме майно

м. Київ,
вул. Булаховського Академіка, 2

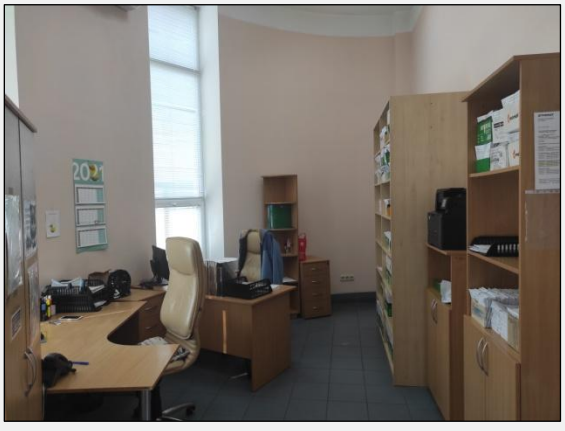


Загальна площа земельних ділянок:

0,6603 га

Загальна площа будівель та споруд:

18,0 кв. м.



Загальні характеристики

Нежитлова будівля - каналізаційна (насосна) споруда, інвентарний № 00004, реєстровий № 02023057.5.АААДЖГ526, реєстраційний номер: 1841895880000, загальною площею 18,0 кв. м.

Балансоутримувач: ДП «Інженерний центр «Сушка» Інституту технічної теплофізики Національної академії наук України, код за ЄДРПОУ 02023057, за адресою: вул. Академіка Булаховського, 2, м. Київ, 03164, тел.: (044) 424-02-79, e-mail: icsushka@gmail.com.

Опис: об'єкт приватизації – **одноповерхова будівля** споруджена у **1973 році**. Висота – **4,7 м.** Фундамент бетонний, стіни цегляні, покрівля – рулонна, підлога – керамічна плитка. Сходи відсутні. **Електропостачання, водопровід, каналізація наявні, газопровід – відсутній.**

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: м. Київ, вул. Булаховського Академіка, 2:

Назва	Загальна площа	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля – каналізаційна (насосна) споруда інвентарний № 00004, реєстровий № 02023057.5.АААДЖГ526, реєстраційний номер: 1841895880000	18,00 м.кв	1841895880000	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єктів нерухомого майна від 25.01.2022 № 296123418	Державна, Національна академія наук України (код за ЄДРПОУ 00019270)

Функціональне використання: відповідно до класифікатора державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 15.03.2006 №461**:** 1251.9 Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Київ, вул. Булаховського Академіка, 2:

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,6603 га	8000000000: 75:445:0020	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	Державна. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.04.2019 № НВ-0003004292019. Власник: Держава Україна в особі Київської міської державної адміністрації (код за ЄДРПОУ 00022527). Право постійного користування земельною ділянкою оформлено за Державним підприємством «Інженерний центр «Сушка» Інституту технічної теплофізики Національної академії наук України (код за ЄДРПОУ 02023057)

Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, окремо не виділена та не є предметом продажу.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

Перелік майна, переданого в оренду станом на 16.09.2022:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендо-вана площа, кв.м	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 кв.м. за міс. без ПДВ
Промислово - технічна компанія у вигляді товариства з обмеженою відповідаль-ністю «АГРОМАТ»	Частина нежитлової будівлі – каналіза-ційної (насосної) споруди, площею 12,0 кв. м	12,0	Майно може бути використане орендарем за будь-яким цільовим призначен-ням на розсуд орендаря	№12.01/12-АГР від 12.01.2009 (додаткова угода про продовження договору від 10.01.2022 № 18), термін дії договору до 11.01.2023	86,67

Відповідно до пункту 12.1 Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до майнового комплексу НАН України від 12.01.2009 **№12.01/12-АГР** (зі змінами) строк дії цього Договору до 11.01.2023 включно, але у будь-якому разі діє не довше, ніж до моменту переходу права власності на майно до переможця аукціону, проведеного відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Умови приватизації:

- без умов.

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні **з 9-00 до 16-00** за місцем розташування Об'єкта приватизації за попередньою домовленістю.

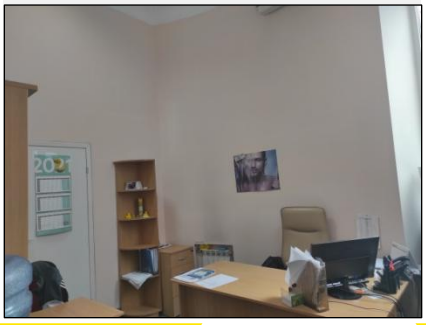
Телефон: 063-200-08-99, E-mail: icsushka@gmail.com.

Відповідальна особа: Ковальова Тетяна Миколаївна (представник балансоутримувача).

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву;
- адреса: м. Київ, бульвар Тараса Шевченка, 50-Г;
- веб-сайт http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html;
- телефон для довідок: (044) 281-00-35;
- час роботи з 08:00-17:00 (крім вихідних), п'ятниця з 08:00-15:45;
- обідня перерва: з 12:00-12:45.

Контактна особа організатора аукціону: Холодило Олена Василівна.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

https://bit.ly/3dj9dmF

Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей у відповідності до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації". Фонд не несе відповідальності за рішення покупців, потенційних покупців або інших осіб та їх наслідки, які ґрунтуватимуться на інформації, опублікованій у цьому матеріалі.