

01.02.2022

ЄМК ДП «Славутський комбінат «Будфарфор»

ЄДРПОУ: 42113663

Хмельницька обл., м. Славута,
вул. Козацька, 122



Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Славутський комбінат «Будфарфор».

Основний вид діяльності, відповідно до Статуту: виробництво керамічних санітарно-технічних виробів (основний).

Підприємство не здійснює господарську діяльність за основним видом діяльності.

Послуг на експорт підприємством не надавалось.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **7 одиниць зареєстрованого нерухомого майна** (комплекс будівель та споруд виробничого призначення, будівлі кафе-бару "Орхідея" та магазину "Ветеран", їдальні, магазину, ОНБ "Будівля адмінбудинку" (81% будівельної готовності та прохідна з велосипедною стоянкою), протирадіаційне укриття №86001, протирадіаційне укриття №86082) **загальною площею 83433,9 кв. м.**, розташованих за адресами:

- Хмельницька обл., м. Славута, вул. Козацька, буд. 122/2;
- Хмельницька обл., м. Славута, вул. Козацька, буд. 122/3;
- Хмельницька обл., м. Славута, вул. Козацька, буд. 122/1;
- Хмельницька обл., м. Славута, вул. Козацька, буд. 122.

Відомості про земельні ділянки: **6 зареєстрованих земельних ділянок загальною площею 17,8577 га** за адресами:

- Хмельницька обл., м. Славута, вул. Козацька;
- Хмельницька обл., м. Славута, вул. Козацька, 122.

Відомості про рухоме майно, що входить до складу ЄМК ДП: на балансі підприємства обліковуються **транспортні засоби та спецтехніка в кількості 45 одиниць.**

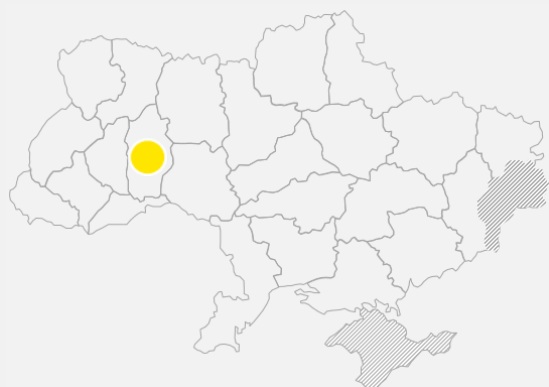
Частину рухомого та нерухомого майна ЄМК ДП, а саме:

- група інвентарних об'єктів у складі 12-ти залізничних вантажних напіввагонів моделі 12-757;
- частина нерухомого майна ЄМК загальною площею **514 кв. м.** передано в оренду відповідно до 4 наявних договорів оренди.

Граничний термін дії наявних договорів оренди – **до 10.01.2027.**

На балансі підприємства перебувають 10 об'єктів, що не підлягають приватизації, зокрема:

- протирадіаційне укриття № 86001;
- протирадіаційне укриття № 86082;
- проїзна частина дороги (по вул. Козацькій, від центральної прохідної до корпусу №4);
- пожежний автомобіль;
- 6 одиниць обладнання для протирадіаційного укриття № 86082 (2 електровентилятора ЕРВ-72, шафа, теплоагрегат УПВ, 2 вентиляторів).



Загальна площа земельних ділянок:

17,8577 га

Загальна площа будівель та споруд:

83433,9 кв. м.

**Кількість працівників
(станом на 01.01.2022р.):**

3 особи



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:

№ з/п	Показники (тис. грн.)	2018	2019	2020	01.12.2021
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	39623,8	215679,4	215244,4	210549,5
1.1	Необоротні активи	39524,6	215423,8	214883,4	209867,8
1.2	Оборотні активи	99,2	255,6	361,0	681,7
2.	Пасиви	39623,8	215679,4	215244,4	210549,5
3.	Доходи всього, в тому числі:	509,2	2528,4	2320,9	2108,2
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	321,1	0	0	0
4.	Витрати всього, в тому числі:	502,6	3787,9	2601,4	2123,4
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	23,5	0	0	0
4.2	Адміністративні витрати	0	0	0	0
4.4	Інші операційні витрати	477,7	3787,9	2592,6	2123,4
4.6	Витрати з податку на прибуток	1,4	0	0	0
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	6,6	-1259,5	-280,5	-18,7

Станом на 01.12.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість - відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

- товари, роботи, послуги – **80,5 тис. грн.;**
- розрахункам з бюджетом – **51,1 тис. грн.;**
- розрахунки зі страхування – **0,00 тис. грн.;**
- розрахунки з оплати праці – **0,00 тис. грн.;**
- поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами – **0,00 тис. грн.**

Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	509,2	321,1
2019 р.	2528,4	0,00
2020 р.	2320,9	0,00
На 01.12.2021р.	2108,2	0,00

Умови продажу:

- погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, який складеться на дату переходу права власності, протягом 1 місяця.
- погашення простроченої кредиторської заборгованості підприємства у розмірі, який складеться на дату переходу права власності, впродовж 3 місяців.
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7,8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом 6 місяців з дня переходу права власності.



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46
 Investor Relations Office: +38 044 200 34 38
ir@spfu.gov.ua
privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
 про об'єкт:

<https://bit.ly/3H9glM2>

