

04.01.2022

ЄМК ДП «Тростянецький спиртовий завод»

ЄДРПОУ: 05459157

24300, Вінницька обл., Гайсинський р-н, (колишній Тростянецький р-н), смт. Тростянець, вул. Соборна, 14



Загальні характеристики

Єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Тростянецький спиртовий завод».

Основний вид діяльності, відповідно до Статуту: дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018–31.08.2021р.: 96058,00 тис. грн., в т. ч. експортної – 0 тис. грн.

Основна номенклатура продукції: 11.01 Дистиляція, ректифікація та змішування спиртних напоїв.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **67 об'єктів нерухомого майна** (будівлі та споруди виробничого призначення, склади, трансформаторна підстанція, чани, артскважини тощо) загальною площею **21102,1 кв. м**, розташованих за адресою: 24300, Вінницька обл., Гайсинський р-н (Тростянецький р-н), смт. Тростянець, вул. Соборна, 14.

Станом на 31.08.2021, на балансі підприємства обліковуються транспортні засоби у кількості 31 одиниця.

Відомості про земельні ділянки: 9 зареєстрованих земельних ділянок загальною площею **49,5840 га**.

Цільове призначення земельних ділянок:

- Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
- Землі підприємств іншої промисловості.

Майно, що входить до складу ЄМК ДП «Тростянецький спиртовий завод», не перебуває в оренді.

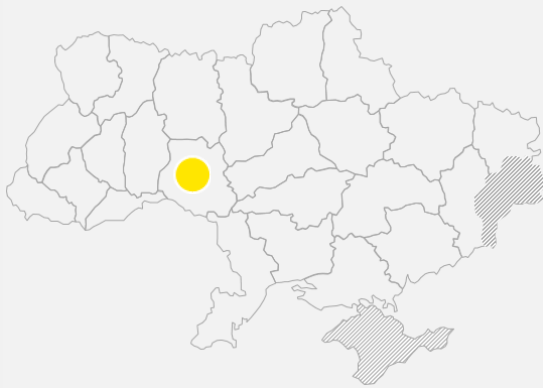
ДП «Тростянецький спиртовий завод» орендує обладнання згідно договорів оренди від 03.07.2017 №0307/17 та від 31.07.2018 №3107/18.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, а саме:

- захисна споруда розміщена в цокольному поверсі адмінкорпусу 27, за адресою: смт Тростянець, вул. Соборна, 14а;
- нежитлове приміщення (дитячий садок);
- житловий фонд неприватизований;
- житловий фонд неприватизований;
- земляна і бутова гребля зі шлюзом нижнього технічного ставка.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

Викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище за 2020р. немає, екологічні платежі за 2020р. - 0 грн.



Загальна площа земельних ділянок:

49,5840 га

Загальна площа будівель та споруд:

21102,1 кв. м.

**Кількість працівників
(на 31.08.2021 р.)**

30



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Основні показники господарської діяльності:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2018 р.	2019 р.	2020 р.	8 місяців 2021 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	21159	27037	24343	47869
1.1	Необоротні активи	11066	11065	10736	35571
1.2	Оборотні активи	10093	15972	13607	12298
2.	Пасиви	21159	27037	24343	47869
3.	Доходи всього, в тому числі:	57259	38221	292	286
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	56963	36283	292	107
4.	Витрати всього, в тому числі:	62224	39499	7201	10487
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	55178	36203	79	87
4.2	Адміністративні витрати	4557	1670	4437	2468
4.4	Інші операційні витрати	945	1497	2661	3335
4.6	Витрати з податку на прибуток	-	-	-	-
5.	Чистий прибуток (збиток) +,-	-4965	-1278	-6909	-10201

Станом на 31.08.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість – 6 327 949,24 грн.

Поточна кредиторська заборгованість – 55 570 942,77 грн., в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – 2 991 094,25 грн.;
- податки з заробітної плати – 554 985,56 грн.;
- інша кредиторська заборгованість – 52 024 862,96 грн.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2018 р.	57259	56963
2019 р.	38221	36283
2020 р.	292	292
За 8 місяців 2021 року	286	107

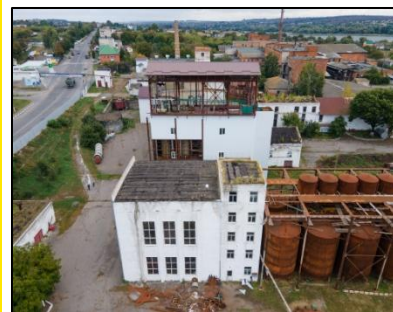
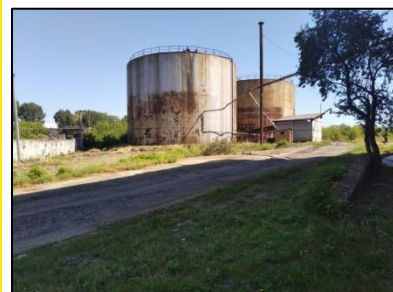
Умови продажу:

- збереження основного виду діяльності підприємства протягом 1-го року;
- погашення протягом 6 місяців заборгованості ДП «Тростянецький спиртовий завод» із заробітної плати, перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у разі їх наявності на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Тростянецький спиртовий завод»;
- недопущення звільнення працівників ДП «Тростянецький спиртовий завод» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом 6-ти місяців.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Вінницька обл., Тростянецький р-н, смт. Тростянець, вул. Соборна, 14.

Контактна особа:

- на об'єкті: заступник директора ДП «Тростянецький спиртовий завод» Вихристюк Світлана Анатоліївна тел. +38 (096) 773 87 34, адреса електронної пошти: tr_spirt@ukr.net;
- від РВ ФДМУ: Євсеєнко Тетяна Борисівна, тел. (0432) 67-27-46.



Контакти

Контакт-центр: 0-800-50-56-46
Investor Relations Office: +38 044 200 34 38
ir@spfu.gov.ua
privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3GFM5c6>

