

17.01.2022

Гаражний комплекс



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Вид майна: окреме майно

Дніпропетровська обл.,
м. Кривий Ріг,
вул. Гірничозаводська, 12а



Загальні характеристики

Об'єкт малої приватизації - гаражний комплекс.

Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспроект» (код ЄДРПОУ 04689369), адреса: просп. Поштовий, 40, м. Кривий Ріг, Дніпропетровська обл., 5000, телефон (0564) 92-35-87, факс (0564) 92-40-41.

Опис: об'єкт приватизації – гаражний комплекс у складі:

- **будівля майстерні** літ А загальною площею **120,96 кв. м** у складі: підвал (п/д) **37,75 кв.м**, I поверх **83,21 кв.м**. Фундамент – бут.; стіни та перегородки – цегла; перекриття, підлога, вікна та двері – дерево; дах і покрівля – шифер. **Наявне електропостачання, водопостачання та каналізація. Рік побудови – 1958;**

- **будівля матеріального складу, бокси, роздягальня** літ. Б – загальна площа **351,21 кв.м**. Фундамент та цоколь – бутіві, бет.блоки, стіни – цегла, шлакоблок; перегородки – цегла, перекриття – з/б плити; підлога – дерево, бетон; дах і покрівля – шифер по дерев. сист., сумісна, рубер.; вікна – дерев.; двері – дерев., мет. **Наявне електропостачання, водопостачання та каналізація. Рік побудови – 1958;**

- **ремонтно-механічна майстерня** літ. В – загальна площа **425,07 кв.м**. Фундамент та цоколь – бет.блоки, бутіві; стіни – цегла, шл/бл; перегородки – цегла; перекриття – з/б плити, дерев.; підлога – бетон; дах і покрівля – сумісна, рубер., шифер; вікна – дерев.; двері – дерев., металопластик. **Наявне електропостачання. Рік побудови – 1965;**

- **склад** літ. К – загальна площа **85,09 кв.м**. Фундамент – бет. блоки, стіни – шл/бл, перекриття – з/бет.; підлога – бетон; дах і покрівля – шифер; вікна – дерев.; двері – метал. **Наявне електропостачання. Рік побудови – 1965;**

- **водоколонка I** – (обладнана);
- **замощення II** - 225,0 кв.м (асфальт);
- **ворота №2** – 16,4 кв. м (металеві);
- **огорожа №1,3-6** – 164,64 кв. м (цегла).

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Гірничозаводська, 12а:



Загальна площа земельних ділянок:

0,3570 га

Загальна площа будівель та споруд:

**1388,37 кв. м.,
в т.ч. об'єктів
інфраструктури
(замощення, ворота,
огорожа) - 406,04 кв. м.**

Назва	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,3570 га	1211000000: 08:582:0001	03.11 – для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	Форма власності – державна. Державний акт на право постійного користування від 23.02.1993 видано ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспроект» (код ЄДРПОУ 04689369). Витяг з Державного земельного кадастру від 22.07.2021 №НВ-1216349342021 Обмеження та обтяження – відсутні.



**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою:
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Гірничозаводська, 12а:**



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гаражний комплекс у складі: майстерні з підвалом літ. А	120,96	2159453412110	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2021 №257974905	Державна, в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ 37508596)
Будівля матеріального складу, бокси, роздягальня літ. Б	351,21			
ремонтно-механічна майстерня літ. В	425,07			
Склад літ. К	85,09			
водоколонка I	-			
замощення II	225,0			
ворота №2	16,4			
огорожа №1,3-6	164,64			

Функціональне використання:

- 12. - Будівлі нежитлові
- 1999.9 Інші будівлі
- 1252.9 Склади та сховища інші
- 2421.1 – Огородження

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини: відсутні.

Умови приватизації:

- Покупець зобов'язаний протягом **30 календарних днів** з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі **12 000,00 грн. (дванадцять тисяч гривень 00 копійок)**, без ПДВ.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

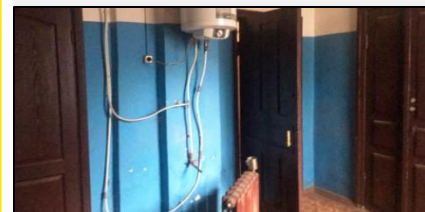
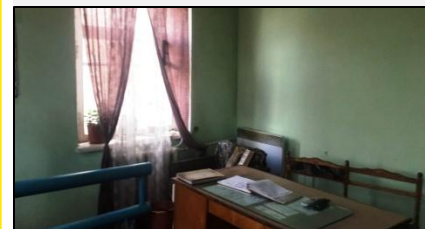
в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю з організатором аукціону за місцем розташування об'єкта:
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Гірничозаводська, 12а.

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта:

- Коломоець Вікторія Олександрівна;
- тел. (056) 744-11-41;
- адреса електронної пошти: dkp1_12@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях;
- адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6;
- час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45;
- веб-сайт: www.spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/3g2310d>

