

05.01.2022

## Одноквартирний житловий будинок № 4

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

Сумська область,  
Роменський район, с. Горове,  
вул. Польова, 9А



### Загальні характеристики

Об'єкт незавершеного будівництва - одноквартирний житловий будинок №4.

Балансоутримувач: відсутній.

Рівень будівельної готовності:

- одноквартирний житловий будинок №4(літ. А-1) - **63,0 %**;
- прибудова (літ. а) - **59%**.

Опис: об'єкт приватизації складається:

- **одноквартирний житловий будинок №4** у т.ч. прибудова (літ. а), ганок (літ. а1) загальною площею **77,9 кв.м.** (літ. А-1);
- **сарай** (літ. Б);
- **погріб** (літ. В).

Рік побудови – 1994.

Характеристика конструктиву та наявних комунікацій:

- **Житловий будинок, прибудова, сарай:** фундамент – бетонний, стіни – цегляні, покрівля – азбестоцементні хвилясті листи, перекриття – по балках з дощатою підшивкою, обштукатурені глиною, підлога – відсутня, двері та вікна – відсутні.
- **Погріб:** фундамент – котлован, стіни – цегляні, підлога – відсутня, перекриття – залізобетонні пустотілі плити з засипкою землею, сходи – з цегли на ребро.

Інженерне обладнання, внутрішнє та зовнішнє оздоблення - відсутнє.

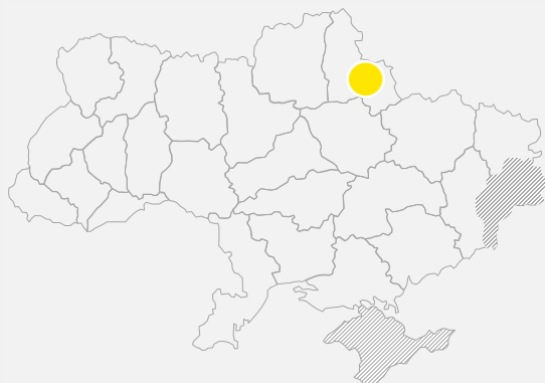
Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Сумська область, Роменський район, с. Горове, вул. Польова, 9А:

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
ОНБ - одноквартирний житловий будинок №4	77,9	2334034859241	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №41435629 зареєстрований 08.04.2021	Державна, Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській та Сумській областях (код за ЄДРПОУ 42769539)

Функціональне використання: -

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Об'єкт приватизації не перебуває в оренді.

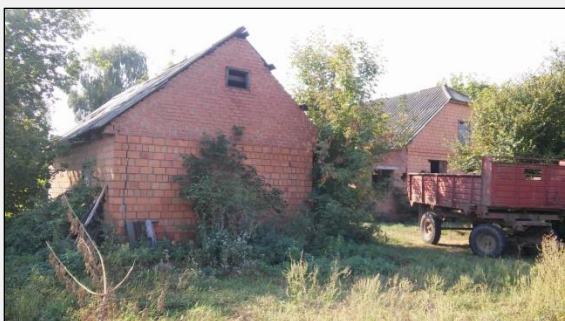


Загальна площа земельних ділянок:

**не виділена**

Загальна площа будівель та споруд:

**77,9 кв. м.**



## Умови приватизації:

- покупець зобов'язаний протягом **30 календарних днів** з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, в сумі **3000,00 гривень**, без ПДВ.

**Огляд об'єкта приватизації:** у робочі дні з **8-00 до 14-00** за місцезнаходженням об'єкта приватизації:

**Сумська область, Роменський район, с. Горове, вул. Польова, 9А.**

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях;
- адреса: 36014, м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23;
- адреса веб-сайту- <http://www.spfu.gov.ua/>.

### Контактна особа:

- заступник начальника Управління - начальник відділу приватизації та управління корпоративними правами держави Управління забезпечення реалізації повноважень у Сумській області **Білоброва Наталія Михайлівна**;
- телефон для довідок у м. Суми **(0542) 36-11-32**.



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3iAENV9>

