

16.11.2021

Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»)) загальною площею 474,30 кв. м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове»

Вид майна: окреме майно

Київська обл., Васильківський р-н,
с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б



Загальні характеристики

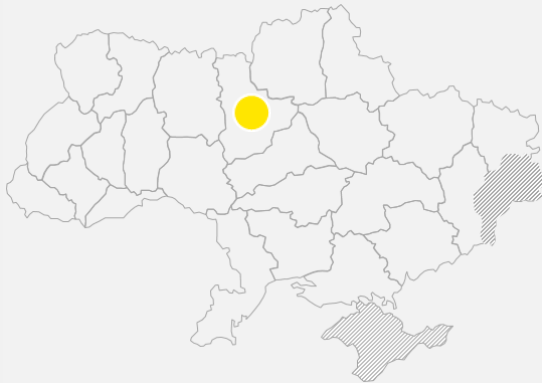
Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»)) загальною площею 474,30 кв. м.

Балансоутримувач: ПАТ «Дзвінкове» (код за ЄДРПОУ 00857404), адреса: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, тел. (+38067) 442-68-73; (+38044) 507-28-86.

Характеристика місця розташування об'єкта приватизації: об'єкт розташований в **серединній частині села Плесецьке**, неподалік від межі закінчення села. Неподалік розташовані **приватні житлові будинки, будівлі торгівельного призначення та поля** сільськогосподарського призначення. Під'їзд до об'єкту здійснюється по асфальтованій дорозі. **Об'єкт не охороняється, територія не огорожена** та поросла чагарниками.

Опис: об'єкт приватизації - окремо розташована нежитлова будівля (їдальня). **Будівля одноповерхова, капітальна, прямокутної конфігурації в плані.** Є типовою для подібного типу приміщень їдалень. **Має 4 окремі входи**, що умовно формують окремі групи приміщень: 1-ша група приміщень має основні великі приміщення, в які можна потрапити через центральний вхід, приміщення їдальні (основна зала) площею **115,2 кв.м** та кухні – **34,0 кв.м**. Дана група приміщень включає також підсобні приміщення, санвузли та тамбури; 2-га група приміщень (вхід з торця та з тильної сторони будівлі) частково нагадує кабінетну систему планування, вздовж довгого коридору розташовані кімнати різної площі, включає в себе адміністративні, підсобні, складські та допоміжні приміщення; 3-я група приміщень (окремий вхід) – приміщення котельні. **Згідно із Технічним паспортом основні конструкції будівлі:** фундамент – бетонний; стіни – цегляні; перегородки – цегляні; міжповерхові перекриття – з/бетон; покрівля – шифер; двері – металеві та дерев'яні; **інженерне обладнання: електрика, водопровід, каналізація.**

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.



Загальна площа земельних ділянок:

не виділена

Загальна площа будівель та споруд:

474,30 кв. м.



Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Назва	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (їдальня (літ. «А»))	474,30	2224303632214	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.11.2020 № 232960123	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області (правонаступник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях (код за ЄДРПОУ 43173325)

Функціональне використання: 1230.4 їдальні, кафе, закусочні та т. ін.

Умови приватизації:

- Покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом **30 календарних днів** з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях витрати на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності із проведення оцінки об'єкта приватизації, з метою визначення його стартової ціни, у розмірі **6 450,00 грн** (Шість тисяч чотириста п'ятдесят гривень 00 копійок).

Огляд об'єкта приватизації: доступ до об'єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час за місцем розташування об'єкта: **Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 20-б.**

Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: заступник начальника управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна – начальник відділу приватизації **Мельнікова Наталя Олександрівна**, тел. (044) 200-25-38, адреса електронної пошти: priv_32@spfu.gov.ua

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/3unRPj6>

