

## Медсанчастина-поліклініка

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

Донецька обл.,  
 м. Маріуполь,  
 вул. Радіна М.В., 2



Загальна площа земельних ділянок:

**не виділена**

Площа основи (забдови):

**1436,3 кв. м.**



### Загальні характеристики

Об'єкт незавершеного будівництва - медсанчастина-поліклініка.

Балансоутримувач : відсутній.

Рівень будівельної готовності – 19%.

**Опис об'єкта:** ОНБ повернуто у державну власність за рішенням суду. **Дата початку будівництва (згідно технічного паспорту) – 1987**, інформація щодо дати закінчення будівельних робіт відсутня. Згідно інформації з технічного паспорту висота цокольного поверху – **2,0 м**, висота будівлі – **27,0 м**, підвал висотою **2,06 м**. Фактично являє собою **каркас дев'ятиповерхової будівлі, дах відсутній. Комунікації (вода, електроенергія, опалення, каналізація) відсутні.** Фундамент виконано з залізобетонних блоків, перекриття - залізобетонні плити. Спостерігаються сколи бетону з оголенням залізної арматури та руйнування розчину у швах фундаменту. Стінові панелі – залізобетонні плити, зовнішнє та внутрішнє оздоблення - відсутнє, багаточисельні сколи бетону, тріщини, оголена залізна арматура зі слідами корозії. Котлован по периметру виконаний з залізобетонних блоків, має часткове перекриття залізобетонними плитами. **Консервація об'єкта не проводилась.**

Поряд з ОНБ розташований **житловий сектор приватної забудови, міська лікарня, загальноосвітня школа, дитячий садок, продовольчий ринок та зупинки громадського транспорту.** У безпосередній близькості розташована промислова зона металургійних та машинобудівних підприємств.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Радіна М.В., 2:**

Назва	Площа основи (забудови), кв.м	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Об'єкт незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка	1436,3	1570405714123	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.06.2018 №126655026	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код за ЄДРПОУ 43023403

**Функціональне використання об'єкта:** не використовується.

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини:** договори оренди відсутні.

**Інформація про земельні ділянки:** земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт, в приватну чи комунальну власність не передавалась, встановлення меж в натурі на місцевості не відбувалось, кадастровий номер не присвоювався, інформація про наявність обтяжень відсутня.

## Умови приватизації:

- покупець об'єкта приватизації відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» протягом **30 календарних днів** з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації, у розмірі **7000,00 грн.** (сім тисяч гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ).

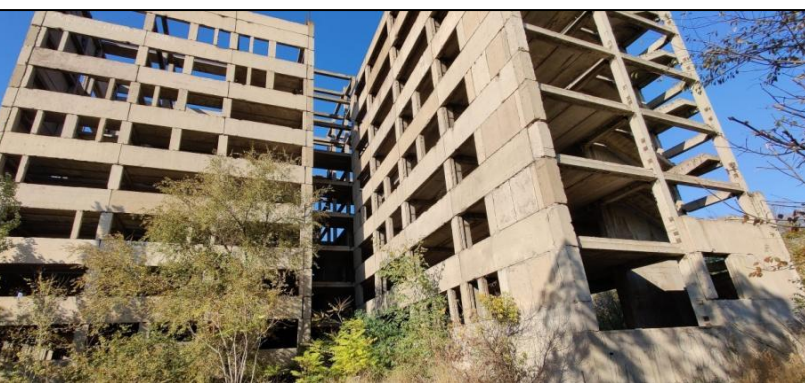
**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з **9-00 до 16-00** за місцезнаходженням об'єкта приватизації: **Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Радіна М.В., 2,** балансоутримувач відсутній.

**Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта :**

- Гніденко Валентина Олександрівна;
- тел. (057) 700-03-14;
- адреса електронної пошти: [donetsk@spfu.gov.ua](mailto:donetsk@spfu.gov.ua).

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях;
- адреса: 61057, Україна, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1,
- адреса вебсайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua);
- тел. (057) 700-03-14;
- час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3cGEehU>

