

25.10.2021

Прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку № 2

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

85772, Донецька обл.,
Волноваський р-н, смт. Донське,
вул. Кошового, 3-Б



Загальна площа земельних ділянок:

не виділена

Площа основи (забудови):

437,0 кв. м.



Загальні характеристики

Прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку №2.

Балансоутримувач : відсутній.

Рівень будівельної готовності – 40%.

Опис об'єкта: ОНБ повернуто у державну власність за Договором про розірвання договору купівлі-продажу. Згідно технічного паспорту на об'єкт незавершеного будівництва – прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку №2 одноповерховий цегляний, загальною площею **396 кв.м**, площею забудови **437 кв.м**. **Консервація ОНБ не проводилась.** **Інформація щодо дати початку та закінчення будівельних робіт відсутня.**

Характеристика конструктиву та наявних комунікацій: фундамент – залізобетонні блоки; стіни – цегляні, місцями присутні наскрізні тріщини; внутрішні перегородки – цегляні – спостерігається випадання та руйнування цегли, місцями повне руйнування перегородок. Внутрішнє оздоблення відсутнє. Вікна та двері відсутні. Комунікації не підведені. Покрівля відсутня.

Об'єкт приватизації розташований у житловому кварталі смт. Донське, під'їзні шляхи до об'єкта з твердим покриттям.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: 85772, Донецька обл., Волноваський р-н, смт. Донське, вул. Кошового, 3-Б:

Назва	Площа основи (забудови), кв.м	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
ОНБ – прибудований магазин до 75-квартирного житлового будинку №2	437,0	1578813014215	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.06.2018 №127916070	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області

Функціональне використання об'єкта: не використовується.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.



Інформація про земельні ділянки: земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт, в приватну чи комунальну власність не передавалась, встановлення меж в натурі на місцевості не відбувалось, кадастровий номер не присвоювався, інформація про наявність обтяжень відсутня.



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Умови приватизації:

- покупець протягом **30 календарних днів** з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях послуги суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта незавершеного будівництва, у розмірі **6600,00 грн.** (шість тисяч шістсот гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

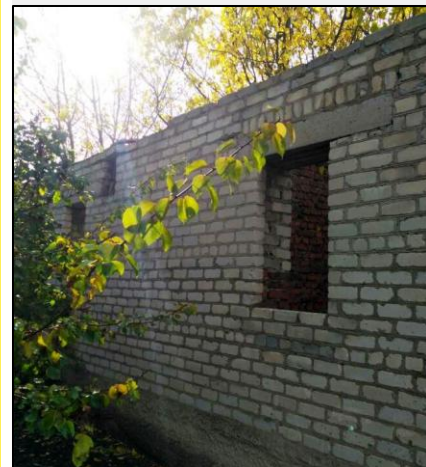
Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації:
Донецька область, Волноваський район, смт Донське, вул. Кошового, 3-Б.

Контактна особа:

- Гніденко Валентина Олександрівна – головний спеціаліст відділу приватизації та постприватизаційного контролю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях;
- тел. (057) 700-03-14;
- адреса електронної пошти: donetsk@spfu.gov.ua.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях;
- адреса: 61057, Україна, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1,
- адреса вебсайту: www.spfu.gov.ua;
- тел. (057) 700-03-14;
- час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3IDGpax>

