

25.10.2021

# Садибний житловий будинок

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

Луганська обл.,  
Старобільський р-н, с. Тарабани,  
вул. Новобудівельна, 11



## Загальні характеристики

**Садибний житловий будинок.**

**Найменування балансоутримувача:** балансоутримувач відсутній.

**Рівень будівельної готовності:** 42%.

**Опис:** об'єкт приватизації - окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею **94,2 кв.м.**

**Характеристика конструктиву будівель та споруд:**

- має прорізи для дверей та вікон, без даху;
- всередині є міжкімнатні перетинки стін;
- фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит;
- плити, за тривалістю часу та атмосферних опадів, місцями зруйновані;
- вікна та двері відсутні;
- інженерні мережі відсутні;
- технічний стан недобудови характеризується, як **задовільний**.

Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11:**

Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Садибний житловий будинок	94,2	1594273644251	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.07.2018 № 130719248	Державна; Фонд державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

**Функціональне призначення:** 1110.3 Будинки садибного типу.

**Інформація про земельну ділянку:** відсутня.

**Договори оренди щодо об'єкта або його частин:** не укладались.



**Загальна площа земельних ділянок:**

**відсутня**

**Загальна площа будівель та споруд:**

**94,2 кв. м.**



## Умови приватизації:

- Покупець зобов'язаний протягом **30 календарних днів** з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях витрати, понесені на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки садибного житлового будинку, у розмірі **3 999,00 грн (три тисячі дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 00 копійок)** без ПДВ.

**Огляд об'єкта приватизації:** у робочі дні з **9.00 до 14.00** за місцезнаходженням об'єкта приватизації:

**Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 11.**

**Контактна особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта:**

- Сидоренко Наталія Володимирівна – заступник начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях-начальник відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами;
- тел. (6452) 4-23-47;
- адреса ел.пошти: [n.sydorenko@spfu.gov.ua](mailto:n.sydorenko@spfu.gov.ua)

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-03-14.



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/2T88mL3>

