

04.10.2021

Окреме майно Державної установи «Південна виправна колонія (№51)»



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Вид майна: окреме майно

65059, м. Одеса,
вул. Люстдорфська дорога, 9



Загальні характеристики



Окреме майно Державної установи «Південна виправна колонія (№51).

Балансоутримувач: Державна установа «Південна виправна колонія (№ 51)» (код за ЄДРПОУ 08564133); адреса: 65059, м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9.

Опис об'єкта та місця його розташування: перелік окремого майна Державної установи «Південна виправна колонія (№51) складається з **73** інвентарних номерів: **72** об'єкта нерухомості та **1** об'єкт - внутрішня мережа зв'язку.

Об'єкт розташований в місті Одеса в **5 км від центру міста**, до залізничного вокзалу - **2.5 км**; до центрального автовокзалу - **5.5 км**. На об'єкті наявні водопостачання та каналізаційна мережа.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **72 одиниці нерухомого майна** (виробничі та інші спеціалізовані будівлі і споруди) загальною площею **28688,2 кв. м.**, розташованих за адресою: м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9. Загальна площа будівель, споруд та інфраструктурних мереж – **52437,84 кв. м.**

- **Реєстраційний номер:** 2317416451101.
- **Функціональне використання:** 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів; 1274.2 Резервуари та ємності інші; 2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші; 2421.1 Огородження; 1272.1 Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т.ін.

▪ **Підстава виникнення права власності:** Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від **15.03.21**; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від **26.04.21 №254353434**

▪ **Форма власності та власник:** державна, Міністерство юстиції України.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9:

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	4,8355	5110137300:56:002:0007	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування*	Форма власності – державна; власник – Держава України в особі Одеської обласної державної адміністрації** Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки не зареєстровані.

Загальна площа земельних ділянок:

4,8355 га

Загальна площа будівель та споруд:

28688,20 кв. м.



*Згідно з Витягом з Державного земельного кадастру НВ-5116796332021 від 30.06.2021 цільове призначення: 03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування. Категорія земель: Землі житлової та громадської забудови. Вид використання земельної ділянки: для експлуатації та обслуговування будівель і споруд колонії.

** Витяг з Державного земельного кадастру НВ-5116796332021 від 30.06.2021. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №269666839 від 09.08.2021.



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

Умови приватизації:

-аукціон без умов.

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні з **09-00 до 16-00 години** за місцем розташування об'єкта:

м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9, за попередньою домовленістю з організатором аукціону.

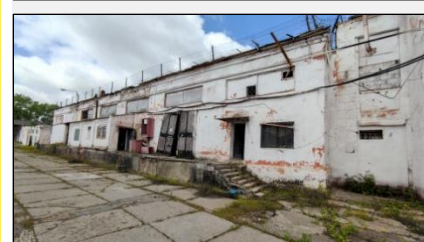
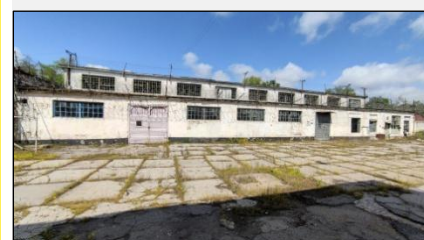
Контактна особа:

- представник балансоутримувача – Коваль Андрій Валерійович;
- тел. (093) 101-16-78;
- адреса електронної пошти optim_51@ukr.net.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях;
- адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106;
- час роботи: з 08-00 до 17-00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15-45, обідня перерва з 12.00 до 12.45;
- адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/>.

Телефони для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51, адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3bR6Nrz>



Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей у відповідності до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації". Фонд не несе відповідальності за рішення покупців, потенційних покупців або інших осіб та їх наслідки, які ґрунтуються на інформації, опублікованій у цьому матеріалі.