19.08.2021

Окреме майно Державної установи «Південна виправна колонія (№51)

Вид майна: окреме майно

м. Одеса,
вул. Люстдорфська дорога, 9

Загальна площа земельних ділянок:

5,9833 га

Загальна площа будівель та споруд:

28688,20 кв. м.

Загальні характеристики

Окреме майно Державної установи «Південна виправна колонія (№51).

Балансоутримувач: Державна установа «Південна виправна колонія (№ 51)» (код за ЄДРПОУ 08564133); адреса: 65059, м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9.

Опис об'єкта та місця його розташування: перелік окремого майна Державної установи «Південна виправна колонія (№51) складається з **73 інвентарних номерів**: **72 об'єкта нерухомості** та **1** об'єкт - **внутрішня мережа зв'язку.**

Об`єкт розташований в місті Одеса **в 5 км від центру міста**, до залізничного вокзалу - **2.5 км**; до центрального автовокзалу - **5.5 км**. На об'єкті наявні водопостачання та каналізаційна мережа.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): об'єкт включає **72 одиниці нерухомого майна** (виробничі та інші спеціалізовані будівлі і споруди) загальною площею **28688,2 кв. м.**, розташованих за адресою: м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9. Загальна площа будівель,споруд та інфраструктурних мереж – **52437,84 кв. м.**

- **Реєстраційний номер:** 2317416451101.
- **Функціональне використання:** 1274.3 Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів; 1274.2 Резервуари та ємності інші; 2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші; 2421.1 Огородження; 1272.1 Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т.ін.
- **Підстава виникнення права власності:** Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності від **15.03.21**; Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від **26.04.21 №254353434**
- **Форма власності та власник:** державна, Міністерство юстиції України.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою: м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9:

Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	5,9833	5110137300:56:002:0004	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	державна; власник – Держава в особі Одеської ОДА. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою 17.02.2009 серія ЯЯ205841 №030950500005 Обтяження відсутні.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

На земельній ділянці за адресою м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9 з кадастровим номером **№5110137300:56:002:0004** площею **5,9833 га** також розміщуються інші будівлі, які **не входять до складу об'єкту приватизації та займають частину загальної площі**.
Розпорядженням Одеської обласної державної адміністрації від **22.12.2020 №978/од-2020** надано **згоду державній установі «Південна виправна колонія (№51)» на поділ земельної ділянки**. Після проведенні відповідних робіт земельна ділянка з кадастровим номером №5110137300:56:002:0004 **буде поділена на три частини.** Згідно орієнтовної схеми поділу площа земельної ділянки під об'єктом приватизації - 4,8355 га.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

Умови приватизації:

-аукціон без умов.

Огляд об'єкта приватизації: у робочі дні за місцем розташування об'єкта: **м. Одеса, вул. Люстдорфська дорога, 9**, звернувшись до організатора аукціону.

Контактна особа: представник балансоутримувача – Коваль Андрій Валерійович, тел. (093) 101-16-78, адреса електронної пошти optim_51@ukr.net.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях. Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28, телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-40-51. Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.

Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

https://bit.ly/3bR6Nrz

Інформація, опублікована у цьому матеріалі, була підготовлена Фондом державного майна (далі - Фонд) виключно для інформаційних цілей у відповідності до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації". Фонд не несе відповідальності за рішення покупців, потенційних покупців або інших осіб та їх наслідки, які ґрунтуватимуться на інформації, опублікованій у цьому матеріалі.