

12.07.2021

**Нежитлова будівля (адмінбудівля) літера «А» загальною площею 179,3 кв.м, нежитлова будівля (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 кв.м та огорожа №1**

**Вид майна: окреме майно**

Харківська обл.,  
Борівський р-н, смт Борова,  
вул. Світла, 1-Б



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ



## Загальні характеристики

**Нежитлова будівля (адмінбудівля) літера «А» загальною площею 179,3 кв.м, нежитлова будівля (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 кв.м та огорожа №1.**

**Балансоутримувач:** Головне управління статистики у Харківській області (код за ЄДРПОУ 02362629).

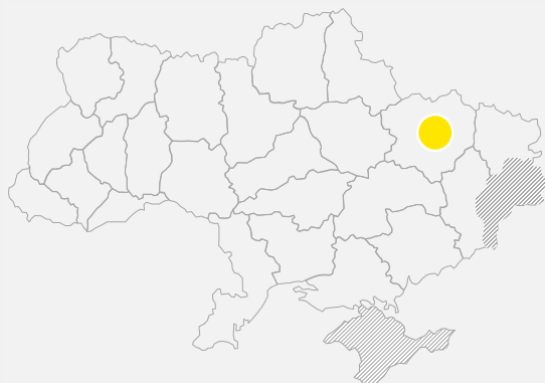
**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** м. Харків, вул. Маршала Бажанова, 28, тел. (057)706-26-16.

**Опис об'єкту:** Об'єкт приватизації складається з: нежитлової будівлі (адмінбудівля) літера «А» загальною площею **179,3 кв.м**, нежитлової будівлі (котельня) літера «Б» загальною площею **7,8 кв.м** та огорожі №1. **Будівлі розташовані в центральній частині смт Борова. Під'їзні шляхи асфальтовані.** Нежитлова будівля (адмінбудівля) - **одноповерхова, 1958 року побудови**, фундамент – бетон, стіни – дерево, обкладене цеглою, покрівля – шифер. **Фізичний знос будівлі складає 39,4%. Будівля тривалий час не використовується, загальний технічний стан задовільний, але потребує ремонту.** В будівлі передбачено опалення та електропостачання (демонтовано), водовідведення відсутнє.

Нежитлова будівля (котельня) літера «Б» загальною площею **7,8 кв.м** прибудована до адмінбудівлі, **1978 року побудови**, фундамент – стрічковий, бетон, стіни – шлакоблок, покрівля – шифер.

Огорожа – шифер, площа 55,4 кв.м (частково встановлено огорожу з шиферу на опорах), стан – задовільний, потребує ремонту.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно), розташований за адресою: Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 1-Б:**



**Загальна площа земельних ділянок:**

**0,0788 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**

**187,1 кв. м.**



Назва	Загальна площа (м. кв)	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (адмінбудівля) літера «А» загальною площею 179,3 кв.м, нежитлова будівля (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 кв.м та огорожа №1	187,1	2101150263210	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.06.2020 №212674707; Свідоцтво про право власності від 24.12.2002; Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна (лист ФДМУ від 13.12.2019 № 10-15-22179)	Державна Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

**Функціональне призначення:** 1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління.

Відомості про земельну ділянку, розташовану за адресою:  
Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 1-  
Б:



Назва	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	0,0788	632.1055100.03:007:0021	Для обслуговування нежитлової будівлі	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 26.09.2007 серія ЯЯ № 316603

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

## Умови приватизації:

- покупець зобов'язаний протягом **30 календарних днів** з дня укладання договору купівлі-продажу компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області витрати понесені на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації, у розмірі **5200,00 грн.** (п'ять тисяч двісті гривень 00 копійок).

**Огляд об'єкта приватизації:** в робочі дні з **9-00 до 16-00** за місцем його розташування:

Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 1-  
Б.

### Організатор аукціону:

- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області;
- 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1;
- адреса вебсайту: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60;
- час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

**Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта:**

- Шпортак Н.Ю.;
- тел. (057) 700-75-60;
- адреса електронної пошти: [kharkiv@spfu.gov.ua](mailto:kharkiv@spfu.gov.ua).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/2UleZEF>

