

22.06.2021

**Будинок відпочинку,
загальною площею
221,3 кв. м.
(інв. №№150062, 150063)**

Вид майна: об'єкт соціально-культурного призначення

Львівська область,
Дрогобицький район, с. Модричі,
вул. Курортна, 3



Загальні характеристики

Об'єкт соціально-культурного призначення - будинок відпочинку, загальною площею 221,3 кв. м. (інв. №№150062, 150063).

Балансоутримувач: Державне підприємство спиртової та лікєро-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код ЄДРПОУ 37199618). Контактна особа від балансоутримувача: Дмитерко Олег, телефон (097) 477-44-77.

Характеристика будівель та споруд:

Одноповерхова будівля з мансардним поверхом:

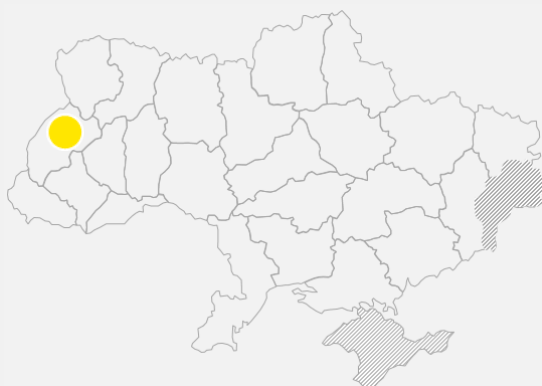
- фундамент – бетон;
- стіни – цегла, дерево;
- покрівля металева;
- перекриття дерев'яне;
- підлога – цементна стяжка, плитка, паркет, дерево;
- сходи – дерево;
- інженерні комунікації (електричні мережі, водопровід, мережі каналізації, газопровід) від'єднані.

Характеристика наявних приміщень по поверхах:

- **1-й поверх:** висота – **3,3 кв. м.** Загальна площа приміщень **91,0 кв. м.** На першому поверсі розташовано: тамбур (2,8 кв.м), кімната відпочинку (10,8 кв.м), кімната відпочинку (10,5 кв.м), кімната відпочинку (9,9 кв.м), допоміжне приміщення (1,3 кв.м), санвузол (2,6 кв.м), кімната відпочинку (7,9 кв.м), санвузол (5,4 кв.м), коридор (3,7 кв.м), санвузол (2,4 кв.м), коридор (16,6 кв.м), коридор (2,5 кв.м), допоміжне приміщення (14,6 кв.м);

- **Мансардний поверх :** висота – **2,9 кв. м.** Загальна площа приміщень **130,3 кв. м.** На мансардному поверсі розташовані: коридор – (17,5 кв.м), коридор –(3,1 кв.м), кімната відпочинку (9,5 кв.м), кімната відпочинку (10,1 кв.м), комора (0,4 кв.м), санвузол (2,9 кв.м), коридор (2,6 кв.м), кімната відпочинку (9,4 кв.м), комора (0,5 кв.м), санвузол (2,8 кв.м), коридор (2,9 кв.м), санвузол (2,8 кв.м), комора (0,4 кв.м), кімната відпочинку (9,7 кв.м), коридор (4,0 кв.м), комора (4,9 кв.м), санвузол (7,3 кв.м), кімната відпочинку (11,9 кв.м), кімната відпочинку (24,6 кв.м), лоджія (3,0 кв.м).

Функціональне використання: балансоутримувачем не використовується.



Загальна площа земельних ділянок:

0,06 га

Загальна площа будівель та споруд:

221,3 кв. м.



Назва	Адреса розташування	Заг. пл. (м кв.)	Реєстраційний номер	Форма власності та власник
Будинок відпочинку, загальною площею 221,3 кв.м (інв. №№150062, 150063)	Львівська область, Дрогобицький район, с.Модричі, вул.Курортна,3	221,3	2077369 646212	державна, Державне підприємство спиртової та лікєро-горілчаної промисловості "Укрспирт"

Відомості про земельну ділянку: об'єкт розташований на земельній ділянці площею **0,06 га**, яка перебуває в користуванні на підставі Державного Акту на право користування землею серія Б № 039246 1993 року. Форма власності – державна. Інформація про кадастровий номер на земельну ділянку відсутня.

Умови продажу:

- можливість перепрофілювання об'єкта.

Відповідальна особа за огляд об'єкту:

Дмитерко Олег, телефон: (097) 477-44-77.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

в робочі дні з **8-00 до 17-00**, у п'ятницю з **8-00 до 15-45** за місцем розташування об'єкта:

Львівська область, Дрогобицький район, с. Модричі, вул. Курортна, 3.

Організатор аукціону:

- Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 79007, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3;
- адреса веб-сайту:
<http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>,
[https://privatization.gov.ua/;](https://privatization.gov.ua/)
- телефони для довідок: (032)261-62-14, (032)255-38-55.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/30XFLJj>

