

08.04.2021

# ЄМК ДП “Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів”

ЄДРПОУ: 00952485

Хмельницька обл.,  
Дунаєвецький р-н,  
смт Дунаївці, вул. Лермонтова, 1



## Загальні характеристики

**Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів».**

**Розмір статутного капіталу:** 43891732,00 грн.

**Основний вид діяльності відповідно до Статуту:** здійснення діяльності пов'язаної з виробництвом продуктів борошномельно-круп'яної промисловості.

**Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018-2020:** 192 670 тис. грн., в тому числі експортної – відсутня.

**Основна номенклатура продукції (в тому числі експортна-відсутня):**

- складське господарство (приймання, сушіння, очистка, зберігання, відвантаження на автотранспорт та залізничний транспорт);
- виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості;
- оптова торгівля зерном.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно):** до складу підприємства входять **7 об'єктів нерухомості загальною площею 80570,58 кв. м.**, в т.ч.: комплекс загальною площею 79804,48 кв. м. (використовується за призначенням), нежитлова будівля ковбасного цеху загальною площею 766,1 кв. м., (не використовується), комплекс будівель колишнього дитсадку, комплекс будівель підсобного господарства, 3 об'єкта незавершеного будівництва (спортивно-оздоровчий комплекс, елеватор комбікормового заводу, прибудова до житлового будинку).

**Відомості про земельні ділянки:** 7 земельних ділянок загальною площею **36,8543 га**.

**Відомості про договори зберігання:**

Зберігач	Назва об'єкта	Реквізити договору зберігання та термін його дії
ДП “Дунаєвецький комбінат хлібопродуктів”	Матеріальні цінності державного резерву.	Договір № юр-2зб/351-2009 від 08.01.2009 відповідального зберігання матеріальних цінностей державного резерву. Термін дії – протягом усього терміну зберігання.

На балансі підприємства перебувають **482 об'єкти, що не підлягають приватизації**, балансовою вартістю **6026,967 тис. грн.**

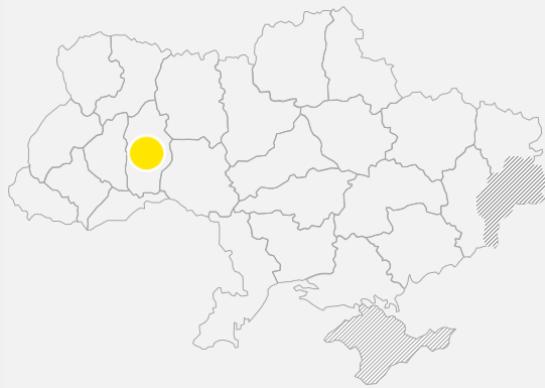
**Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2020 рік (згідно форми №2-ТП (повітря) річна) усього по підприємству:** 12,765 т.

**Утворення відходів за 2020 рік (згідно форми №1-відходи (річна) усього по підприємству:** 390,56 т.

**Екологічні платежі за 2020 рік (згідно форми №1- екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього:** 2,51 тис. грн., у т.ч.:

- за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення – 2,348 тис. грн.;
- за розміщення відходів – 0,162 тис. грн.

**Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище:** відсутні.



**Загальна площа земельних ділянок:**

**36,8543 га**

**Загальна площа будівель та споруд:**

**80570,58 кв. м.**

**Кількість працівників (станом на 31.01.2021 р.):**

**128 осіб**



Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.



## Основні показники господарської діяльності:

№ п/п	Показники (тис. грн.)	2018 р.	2019 р.	2020 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>79132</b>	<b>79538</b>	<b>193664</b>
1.1	Необоротні активи	40505	39079	149852
1.2	Оборотні активи	38627	40459	43812
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>79132</b>	<b>79538</b>	<b>193664</b>
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>69878</b>	<b>86430</b>	<b>46031</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	67258	82271	43141
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>67894</b>	<b>83797</b>	<b>43771</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	61918	75964	38418
4.2	Адміністративні витрати	3587	4496	3501
4.4	Інші операційні витрати	1794	2296	866
4.6	Витрати з податку на прибуток	228	703	583
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +/-</b>	<b>1984</b>	<b>2633</b>	<b>2260</b>

### Станом на 31.12.2020 року:

#### Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

- заборгованість по заробітній платі – **870 тис. грн.;**
- розрахункам з бюджетом – **288 тис. грн.;**
- розрахунки зі страхування – **221 тис. грн.;**
- товари, роботи, послуги – **422 тис. грн.;**
- інші поточні зобов'язання – **9 419 тис. грн.**

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2018р.	69878	67258
2019р.	86430	82271
2020р.	46031	43141

#### Умови продажу:

- збереження основних видів діяльності підприємства протягом трьох років:
- 52.10 Складське господарство;
- 10.61 Виробництво продуктів борошномельно-круп'яної промисловості;
- 10.91 Виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах;
- 46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин.
- виконання колективного договору, який діє на підприємстві на дату переходу права власності, протягом строку його дії, а після закінчення строку його дії – укладення нового або внесення змін до укладеного договору в установленому законодавством порядку та забезпечення його виконання (ст.9 Закону України "Про колективні договори і угоди").
- дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування підприємством:
- дотримання нормативів гранично-допустимих скидів (ГДС) забруднюючих речовин із зворотними водами;
- додержуватись дозволів та договорів на спільне водовідведення;
- дотримуватись нормативів згідно дозволів на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами.
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (пункт 7 статті 26 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна");
- виконання заходів цивільного захисту та пожежної безпеки відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України (статті 20,32,55 Кодексу цивільного захисту України).



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/3sWIOh3>

