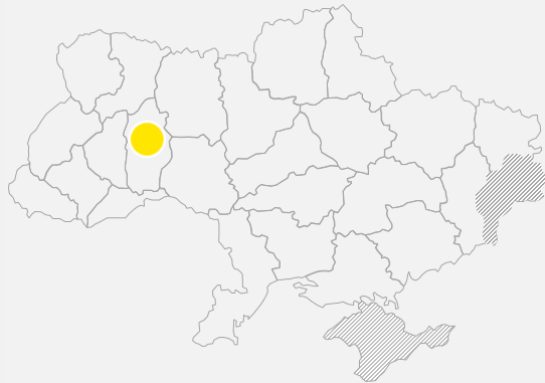


30.03.2021

# Нежитлова будівля загальною площею 712,9 кв. м

Вид майна: окреме майно

Хмельницька обл.,  
Деражнянський р-н, м. Деражня,  
вул. Миру, 89



Загальна площа земельних ділянок:

**не виділена**

Загальна площа будівель та споруд:

**712,9 кв. м.**



## Загальні характеристики

Окреме майно - нежитлова будівля загальною площею 712,9 кв. м.

**Балансоутримувач:** Центрально-Західне міжрегіональне управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький), код за ЄДРПОУ 43316784, контактні дані: тел. (0382) 76-57-49.

**Характеристика конструктиву будівель та споруд:**

**Одноповерхова будівля з підвальним приміщенням та прибудованою котельнею загальною площею 712,9 кв. м.:**

- рік побудови 1917;
- фундамент камінний;
- стіни цегляні;
- покрівля шиферна;
- перекриття дерев'яне;
- підлога дерев'яна;
- сходи дерев'яні;
- наявна електрифікація.

**Інформація про державну реєстрацію:**

- право власності на нерухоме майно зареєстроване за державою в особі Міністерства юстиції України **22.07.2014**;
- номер запису про право власності **6419662**;
- реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна **413203368215**.

**Відомості про земельну ділянку:** відсутні. Наказом Управління культури, національностей та релігій Хмельницької ОДА від **28.02.2013 №65н** об'єкт включений до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини Хмельницької області за видом "архітектура" та "містобудування" як житловий особняк приватного адвоката Периторіна.



## Умови приватизації:

- Покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 12 200,00 грн., в місячний строк з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу;
- до моменту підписання та нотаріального посвідчення Договору купівлі-продажу майбутній власник відповідно до абз. 2 ч. 1 ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» від 08.06.2000 № 1805-III (із змінами) зобов'язаний укласти з органом охорони культурної спадщини попередній договір про укладення в майбутньому охоронного договору на пам'ятку.

### Контактна особа яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта:

- від РВ ФДМУ: Капранова Наталія Василівна, тел. (0382) 72-09-40 у м. Хмельницькому, e-mail: [natalia\\_68@spfu.gov.ua](mailto:natalia_68@spfu.gov.ua). Час роботи з пн-чт з 8-00 до 17-15, у пт з 8-00 до 16-00.
- від Центрально-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький): Косевич Сергій Олександрович, тел. 256-3-03-75, 256-2-24-26. Час роботи у робочі дні з 9-00 до 17-30 у п'ятницю з 9.00-16.30.

### Час і місце проведення огляду об'єкта:

- в робочі дні з 8-00 до 17-00 за місцем його розташування (Хмельницька обл., Деражнянський р-н, м. Деражня, вул. Миру, 89), звернувшись до організатора аукціону. Телефон для довідок: (0382) 72-09-40 у м. Хмельницькому.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail: [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua), тел. (0432) 65-26-08.



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<https://bit.ly/2PaeDof>

