

18.03.2021

Нежитлова будівля загальною площею 63,14 кв.м

Вид майна: окреме майно

Закарпатська обл.,
Рахівський р-н, с. Богдан,
вул. Шевченка, 110



Загальна площа земельних ділянок:

0,0300 га

Загальна площа будівель та споруд:

63,14 кв. м.



Загальні характеристики

Окреме майно – нежитлова будівля площею 63,14 кв.м.

Балансоутримувач : Рахівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698816).

Об'єкт являє собою окремо розташовану в центральній частині села одноповерхову будівлю **1985 року побудови** загальною площею приміщень 63,14 кв.м. Будівля має окремий вхід з вулиці.

Конструктивні елементи:

- фундамент – бетонний;
- стіни та перегородки – цегляні;
- перекриття – дерев'яне;
- покрівля - шифер;
- підлоги – дощаті, лінолеумні;
- внутрішні системи інженерного устаткування в будівлі – електропостачання та пічне опалення.

Частина будівлі (вбудовані нежитлові приміщення (поз.1, 2, 3) загальною площею 38,53 кв.м.), які знаходяться в оренді, перебувають в задовільному стані. Стан решти приміщень – незадовільний. Частина даху будівлі перебуває в аварійному стані, міжповерхове перекриття частково зруйноване внаслідок протікання покрівлі.

Будівля раніше використовувалась для розміщення Богданської дільниці ветеринарної медицини. На сьогодні за призначенням будівля не використовується.

Відомості щодо форми власності:

- форма власності – державна,
- реєстраційний номер – **1710327621236**.

Відомості про земельну ділянку: Об'єкт знаходиться на земельній ділянці площею **0,0300 га**, яка відповідно до Рішення 14 сесії 22 скликання Богданської сільської ради народних депутатів від 24.12.1997 року надана у **постійне користування балансоутримувачу об'єкта приватизації - Рахівській районній державній лікарні ветеринарної медицини**. Цільове призначення земельної ділянки - для обслуговування дільниці ветеринарної медицини. Кадастровий номер земельної ділянки – **відсутній**.



Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини:

частина будівлі площею 38,53 кв.м перебуває в оренді.
Інформація про перелік майна, яке передане в оренду наведена в таблиці:

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (кв м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за місяць без ПДВ (грн.)*
1.	Фізична особа – підприємець Годван Павло Павлович	Вбудовані нежитлові приміщення (поз.1, 2, 3) будівлі літ. «А» Богданської дільниці ветеринарної медицини	38,53	Розміщення аптеки та реалізація готових ліків.	Договір № 03-15/05-08 від 26.01.2015 Термін дії до 25.11.2025	38,93

* Розмір орендної плати визначено шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекси інфляції за відповідні місяці згідно чинного законодавства.

Умови приватизації:

- Покупець об'єкта приватизації зобов'язаний відшкодувати органу приватизації витрати, пов'язані з підготовкою Об'єкта приватизації до продажу, зокрема витрати з проведення незалежної оцінки майна в сумі 2 200,00 (дві тисячі двісті грн. 00 коп.) гривень без урахування ПДВ протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення Договору купівлі – продажу.

Відповідальна особа за огляд об'єкту:

Качур Марія Михайлівна, тел: (0312) 61-38-83,
e-mail: refor_21@spfu.gov.ua.

Час і місце проведення огляду об'єкту:

в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45
за місцем розташування об'єкта:

Закарпатська обл., Рахівський р-н, с. Богдан, вул. Шевченка, 110.

Організатор аукціону:

- Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях;
- адреса: 88000, Закарпатська обл., м.Ужгород, вул. Собранецька,60;
- адреса веб-сайту: zakarpattia@spfu.gov.ua;
- телефон для довідок: (0312) 61-38-83.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3bZ6JX2>

