

10.02.2021

Будівля колишньої електростанції з обладнанням та градирнею

Вид майна: окреме майно

Одеська область,
м. Ізмаїл,
вул. Кишинівська, 4Б



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ



Загальні характеристики

Будівлі колишньої електростанції з обладнанням та градирнею знаходиться у промислово-складській зоні південної частини м. Ізмаїл. Колишня електростанція введена в експлуатацію як резервне джерело електропостачання ДП „Ізмаїльський морський торговельний порт” і в теперішній час не використовується внаслідок невідповідності технічної ефективності сучасним вимогам та потребам. Об’єкт включає: будівлю електростанції, градирню, склад, заправну для дизелів, вбиральню, вимощення території загальною площею 257,8 кв.м. та 4 дизель-генератори.

Відомості про будівлі:

- **будівля електростанції** – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 311,2 кв.м., введена в експлуатацію у 1947р. Технічний стан в цілому задовільний, але потребує ремонту;
- **градирня електростанції** – дерев’яне каркасне приміщення без покрівлі площею забудови 53,8 кв.м., введено в експлуатацію у 1964р. Технічний стан непридатний до експлуатації;
- **склад електростанції** – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 82,4 кв.м., введена в експлуатацію в 1949р. Технічний стан придатний до експлуатації;
- **заправна для дизелів** – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 4,9 кв.м., введена в експлуатацію в 1999р. Технічний стан придатний до експлуатації;
- **вбиральня дерев’яна** – введена в експлуатацію в 2004р, перебуває в незадовільному стані.

Нерухоме майно зареєстроване та знаходиться у власності Міністерства інфраструктури України.

Відомості про рухоме майно: обладнання – 4 дизель-генератора у робочому стані.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об’єкта або його частини: договори оренди об’єкту або його частин не укладено.

Загальна площа земельних ділянок:

0,3112 га

Загальна площа будівель та споруд:

398,5 кв. м.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Об'єкт розташовується на земельній ділянці державної власності загальною площею 3112 кв. м. (кадастровий номер 5110600000:01:031:0147), правокористувачем якої є ДП «АМПУ».



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Умови приватизації:

- протягом 10 днів після переходу права власності на об'єкт приватизації сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 30000,00 грн. без ПДВ на рахунок органу приватизації, зазначений в договорі купівлі-продажу.

- строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Оглянути об'єкт можна **у робочі дні** за місцем розташування об'єкта, звернувшись до **організатора аукціону**.

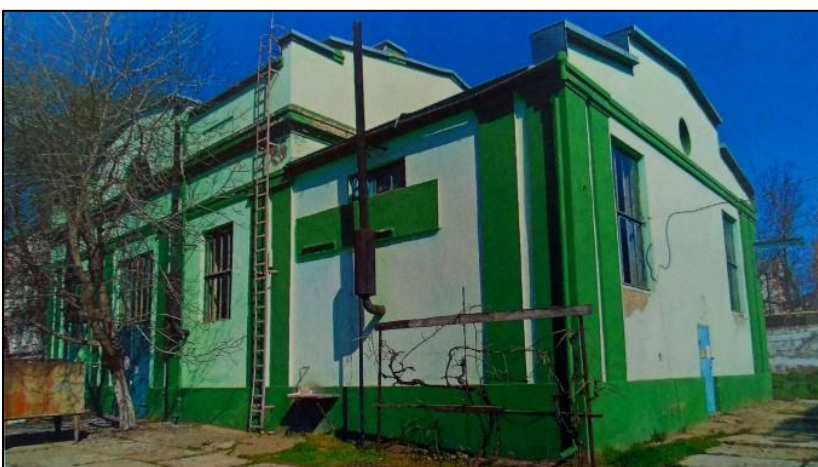
Організатор аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях.

Адреса: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, к. 1106 тел. (048) 731-50-28.

Телефон для довідок: (048) 731-40-43, (048) 731-72-62.

Час роботи Регіонального відділення з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Адреса електронної пошти: odesa@spfu.gov.ua.



Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація
про об'єкт:

<https://bit.ly/3qk2omp>

