

ЄМК ДП «Науково-дослідний інститут «Гелій»

ЄДРПОУ: 14312022

м. Вінниця,
 вул. Ватутіна, 18



Загальні характеристики

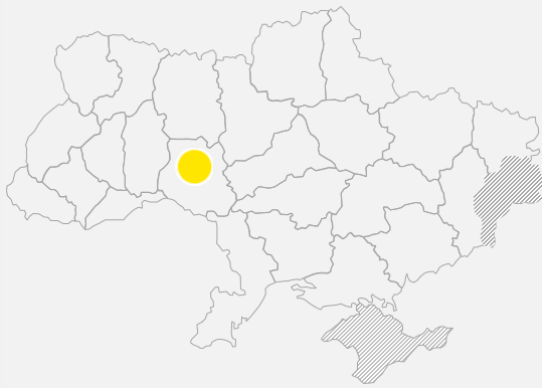
- дослідження й експериментальні розробки в галузі інших природничих і технічних наук.
- На балансі підприємства перебуває пам'ятка архітектури місцевого значення, нежитлове приміщення в адміністративному будинку загальною площею 449,1 кв.м, що знаходиться на бульварі Т.Шевченка, 25 в м. Тернопіль.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Площа (кв. м)	Реєстр. номер
00026 /1	Вбудовані нежитлові приміщення - I поверх	м. Вінниця, вул. Ватутіна/Чехова 14/2	544,1	25475542
00026 /2	Вбудовані нежитлові приміщення - II поверх	м. Вінниця, вул. Ватутіна/Чехова 14/2	184,6	25475542
00026 /3	Вбудовані нежитлові приміщення - III поверх	м. Вінниця, вул. Ватутіна/Чехова 14/2	3021,3	25475542
	Всього по приміщенням:		3750,0	
00025	Нежитлові приміщення в адміністративному будинку	м. Тернопіль, бульвар Т.Г. Шевченко, 25	449,1	28589649

Відомості про земельні ділянки:

- Ділянка площею 0,0149 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою - м. Тернопіль, бульвар Т.Г. Шевченко, 25. Реєстраційний номер: 6110100000020250051.
- Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ№297492 від 26.10.2011р.



Загальна площа земельних ділянок:

0,0149 га

Загальна площа будівель та споруд:

4 199,1 кв. м.

Кількість працівників (станом на 31.08.2020)

5

Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки:



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ



№ п/п	Показники (тис. грн)	2017 р.	2018 р.	2019 р.	31.08.2020 р.
1.	Активи (форма №1, рядок 1300)	2322	2427	2483	2517,0
2.	Пасиви	2322	2427	2483	2517
3.	Доходи всього, в тому числі:	206	230	237	181
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	20	0	4	2
3.2	Інші операційні доходи	186	230	233	159
4.	Витрати всього, в тому числі:	365	381	422	158
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	12	0	4	2
4.2	Адміністративні витрати	176	221	309	153
4.2	Інші операційні витрати	8	8	8	5
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	15,0	10,0	1,0	1,0

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 30.09.2020 року:

Орендар	Назва об'єкта оренди	Площа (кв. м)	Цільове призначення оренди	Реквізити договору	Плата за 1 кв. м/місяць без ПДВ (грн.)
ПП «Креатор-Буд», м. Тернопіль, ЄДРПОУ 34227060	Нежитлові приміщення в адмінбудинку (охоронний № 290М), м. Тернопіль, бульвар Т.Г. Шевченко, 25	449,1	Некомерційна оренда офісних приміщень	Договор оренди від 20.11.2014 №1006, до 19.12.2020; за погодженням з ФДМУ продовження терміну дії до дати переходу права власності до покупця ЄМК	139,24
ПП «Науково-дослідний центр радіоелектроніки «ПОЛЮС», м. Вінниця, ЄДРПОУ 13314929	Нежитлові вбудовані приміщення, м. Вінниця, вул. Ватутіна/Чехова 14/2	252,9	Науково-виробнича діяльність	Договір оренди від 29.09.2011 №1053 до 28.08.2020; за погодженням з ФДМУ продовження терміну дії до дати переходу права власності до покупця ЄМК	10,18

Умови приватизації

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу впродовж 6 місяців;
- погашення кредиторської заборгованості, яка склалася на момент переходу права власності протягом 3-х місяців;
- договори оренди зберігають свою чинність;
- укладення охоронного договору з органом охорони культурної спадщини, збереження пам'ятки архітектури місцевого значення у м. Тернопіль;
- покупець є правонаступником усіх майнових прав та обов'язків приватизованого підприємства, крім права постійного користування земельними ділянками;
- Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років.

Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: privatization@spfu.gov.ua

Детальна інформація про об'єкт:

<https://bit.ly/3orVvy3>

