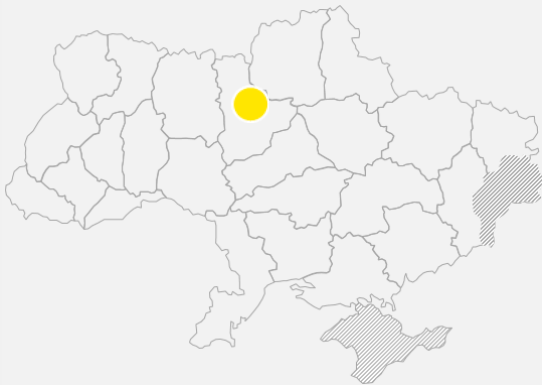


## Будівля харчоблоку

Вид майна: об'єкт незавершеного будівництва

м. Київ,

вул. Волинська, 66-а.



Загальна площа будівель та споруд:

**1 821 кв. м.**

Загальна площа земельних ділянок:

Окремо не виділена

Балансоутримувач:

відсутній



### Загальні характеристики

- Об'єкт знаходиться в Солом'янському районі м. Києва та розташований в глибині території колишньої лікарні аеропорту «Київ».
- Площа забудови – 517,70 кв.м. Будівля каркасна, триповерхова з мансардою, яка з'єднується з будівлею лікарні переходом. Відстань від будівлі харчоблоку до центру міста (Головпоштамту – 7 км, до залізничного вокзалу – 5 км, до центрального автовокзалу – 6 км, до аеропорту «Жуляни» - 1 км, річкового порту – 9 км.
- За даними технічного паспорту розміри будівлі харчоблоку, літ.М складають 31,49x16,48 метрів при висоті 13,48 метрів. Згідно експлікації, загальна площа 1-го поверху – 429,10 кв.м, 2-го поверху – 459,00 кв.м, 3-го поверху – 469,90 кв.м, мансардного поверху – 429,70 кв.м, надбудови – 33,30 кв.м.
- Загальна площа будівлі літ. «М» складає 1821,00 кв.м, при цьому основна площа – 1078,10 кв.м, допоміжна – 742,90 кв.м, загальний будівельний об'єм – 6979 куб.м.
- Ступінь готовності об'єкта незавершеного будівництва – 50%.
- Відповідно до Звіту про оцінку майна основні будівельні роботи на об'єкті незавершеного будівництва проводилися в кінці 1980-1990 роках, у 2008 році була проведена додаткова реконструкція.
- Інженерне обладнання: водопостачання, опалення, каналізація, електропостачання, вентиляція відсутні.
- Фундаменти – тріщини, вивітрювання розчину, сліди вогкості на поверхні стін. Знос – 5%.
- Стіни та перегородки – часткове руйнування цегли, сліди вологи на поверхні стін. Знос – 10%.



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

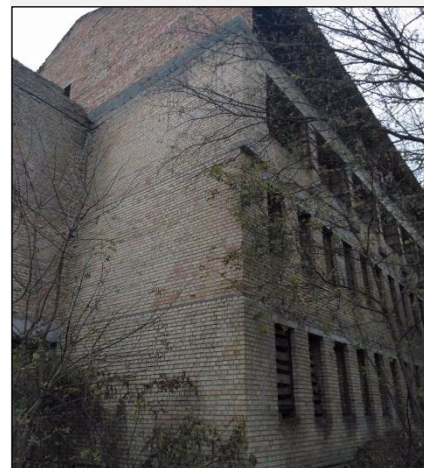
- Перекриття – окремі тріщини в розтягнутій зоні, незначне місцеве зволоження, поверхневі відколи в розтягнутій зоні. Знос – 10%.
- Підлога – відколи, тріщини і сильне жолоблення місцями бетонної підлоги, в окремих місцях; пошкодження основи. Знос – 10%.
- Покрівля – послаблення кріплення окремих листів. Знос – 5%.

## Умови приватизації

- сплатити послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі 11 000 грн. протягом 30 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта.

Оглянути об'єкт можна у робочі дні з 10-00 до 13-00 за адресою: 01010, м. Київ, вул. Волинська, 66-а

Відповідальна особа: Холодило Олена  
Василівна, Тел.: (044)281-00-35



## Контакти

Контакт-центр ФДМУ: 0-800-50-56-46

Е-пошта: [privatization@spfu.gov.ua](mailto:privatization@spfu.gov.ua)

Детальна інформація  
про об'єкт:

<http://bit.ly/3phIQ0P>

