



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**

«Мала приватизація»

Інформаційний бюлетень

03 червня 2020 року



Більше аукціонів на privatization.gov.ua

Будинок культури

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: м. Київ, вул. Виборзька, 82

Будинок культури загальною площею 960,8 кв.м (двоповерховий), рік побудови – 1961, фундамент – бетон; стіни – цегляні; покрівля – шифер; перекриття – залізобетонне; підлога – лінолеум, керамічна плитка, паркет; право державної власності на об'єкт зареєстровано. Земельна ділянка знаходиться у постійному користуванні ДП «Виробниче об'єднання «Київприлад» на підставі рішення виконавчого комітету Київської міської ради.



Стартова ціна
€2 433 421



Дата аукціону
09.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля інституту

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Вишневського, 4

Будівля інституту площею 2457,9 кв. м; паркан (огорожа металева); замощення площею 929 кв. м; тепловий лічильник S-430; лічильник 3-и фазний «Дельта 2010-08».

Триповерхова будівля з підвалом введена в експлуатацію у 1983 році, розташована на правому березі річки Дніпро на відстані 1 кілометр від греблі «ДніпроГЕС» та аркового мосту, який з'єднує правий берег міста з островом Хортиця.

Фундамент – залізобетонні блоки; стіни – залізобетонні панелі; міжповерхове перекриття – залізобетонні плити; підлога – паркет, плитка; дах – суміщений, рулонний; сходи – залізобетонні марші; підвал; опалення – центральне; електропостачання; водопровід; каналізація. Будівля має: два входи до підвалу з вулиці; два основних входи до першого поверху; на кожному поверсі по два сходові марші. Земельна ділянка: 0,3061 га.



Стартова ціна

₴4 670 725



Дата аукціону

09.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля профілакторію

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Херсонська обл., м. Херсон, вул.
Перекопська, 169

Розмір об'єкта: 1437.1 кв. м

Двоповерхова окремо розташована нежитлова будівля з цегли.

Переkritтя – залізобетонні плити, покрівля – м'яка рулонна, наявне внутрішнє оздоблення. До складу будівлі входять огорожа та мощення.

Будівля профілакторію має: електропостачання, водопостачання, каналізацію, теплопостачання та вентиляцію. Основні конструктивні елементи будівлі знаходяться в задовільному стані.

Під'їзні шляхи мають асфальтобетонне покриття. У пішохідній досяжності від об'єкта розташовані декілька промислово – складських баз, житлові будинки приватного сектору, декілька магазинів, зупинка громадського транспорту.



Стартова ціна

€1 005 900



Дата аукціону

09.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Частина нежитлової будівлі

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київській шлях, 10

Об'єкт являє собою дві групи вбудованих нежитлових приміщень (№ 15 та № 16). Приміщення № 15 складаються з чотирьох суміжних приміщень, приміщення № 16 – з одного. Кожна група приміщень має окремий вхід з бетонним ганком. Будівля, в якій розташовані приміщення побудована у 60-ті роки минулого століття. За архітектурним рішенням будівля є одноповерховою, прямокутною у плані.

Конструктивні елементи: фундамент і цоколь – стрічковий бетонний; стіни та перегородки – цегляні; перекриття – залізобетонні; покрівля та дах – шифер; підлога – плитка, цемент; вікна, двері – металопластикові. Інженерні комунікації – електропостачання, опалення відключено. Загальний і технічний стан основних конструктивних елементів будівлі задовільний.

Об'єкт зареєстровано. Номер документу про реєстрацію: 1018937632105. Дата реєстрації: 06.09.2016.



Стартова ціна

₴736 133



Дата аукціону

09.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Громадська будівля (офіс)

Мала
приватизація



i Основні характеристики об'єкта


Адреса: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Харчовиків, 6


Це нежитловий окремо розташований одноповерховий будинок, загальною площею 327,4 кв.м, що складається з приміщень №1-27. Об'єкт розташований у серединній частині міста Полтава на відстані: 06 км – від центру міста, 6,3 км – від міжміського автовокзалу, 2,0 км – від залізничного вокзалу «Полтава-Київська», 11 км – від аеропорту, 0,6 км – від основних транспортних магістралей (вул. Маршала Бірюзова) та знаходиться в промисловій зоні на території Полтавського м'ясокомбінату.


Будівля має зручну пішохідну та транспортну доступність. Поруч знаходяться будівлі і споруди м'ясокомбінату, СТО, оптові бази, магазин, залізничний вокзал, пожежна частина, управління ВДВС, ТОВ «Демітекс», дитячий садок, АТП тощо.


Елементи будівлі: фундамент – стрічковий бетонний, стіни – цегляні, перегородки – цегляні, покрівля – азбестоцементна (згідно технічного паспорта – рулонна), перекриття – дерев'яні, підлога – дощата. Вікна – дерев'яні (частково демонтовані), двері: входні – металеві, міжкімнатні – дерев'яні (частково демонтовані). Інженерні комунікації – відсутні.



 **Стартова ціна**
₴522 900

 **Дата аукціону**
10.06.2020

 [Взяти участь
в аукціоні](#)

 [Інформація
про об'єкт](#)



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**

Побутовий корпус

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Харчовиків, 6

Об'єкт розташований в серединній частині міста, в межах Київського району, в промисловій зоні – безпосередньо на території КП «Полтавський м'ясокомбінат», на відстані близько 1,0 км від центра міста. Загальна площа 705,3 кв.м.

В минулому приміщення першого поверху об'єкта використовувались під банний комплекс підприємства, а другий – під спортзал. Будівля має окремий вхід/вихід, під'їзд до будівлі здійснюється з вулиці Харчовиків по асфальтованій дорозі через територію м'ясокомбінату.

Елементи будівлі: фундамент – бетонний, стіни – цегляні, перегородки – цегляні, покрівля – рулонна, перекриття – з/б плити, сходи – з/б, підлога: бетонна, керамічна плитка, дощата, лінолеум. Вікна та двері – наявні.

Інженерні комунікації: опалення – водяне (не функціонує), вентиляція – природна. Електропостачання, водопостачання та водовідведення – наявні, але не функціонують. Газопостачання – відсутнє. Фактичний стан об'єкта – задовільний, потребує капітального відновлення.



Стартова ціна

₾ 1 388 000



Дата аукціону

10.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Дитячий садок (об'єкт незавершеного будівництва)

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Винницька обл., с. Нові Обиходи,
вул. Мельника, 39а

Об'єкт незавершеного будівництва - дитячий садок, який складається з дитячого садку (літ. А), будівельна готовність 46% та підвалу (літ. А/п). Вартість витрат на будівництво - 792,79755 тис.грн. Об'єкт приватизації затверджений наказом Фонду державного майна України від 27.03.2018 року № 447 "Про затвердження переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2018 році". Інформація про прийняття рішення про приватизацію опублікована в газеті "Відомості приватизації" від 25.04.2018 № 34. Об'єкт державної власності не внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.



Стартова ціна

€792 798



Дата аукціону

10.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Вінницька обл., с. Нестерварка, вул.
Леонтовича, 81

Основні види діяльності підприємства: розведення великої рогатої худоби, свиней, допоміжна діяльність у тваринництві, а також вирощування зернових культур, овочів, тощо. До складу ЄМК входить: транспортні засоби (6 автомобілів, 1 трактор), обладнання, інвентар, інструменти, прилади, матеріали, поточні біологічні активи тваринництва, нерухоме майно (будівлі та споруди загальною площею біля 4 456,6 кв.м.). Право постійного користування земельними ділянками загальною площею 112,2913 га. Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2019 – 11 осіб. Обсяг виробництва продукції за 9 міс. 2019 року складає 381,8 тис. грн.



Стартова ціна

₴4 575 918



Дата аукціону

10.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Середня школа

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта


Адреса: Київська обл., смт Ставища, вул. Цимбала Сергія (Радянська), 103


Об'єкт незавершеного будівництва являє собою триповерхову каркасну споруду з цокольним поверхом. Будівництво об'єкта було розпочато наприкінці 1992 року, а припинено у квітні 1995 року. Зовнішні стіни та внутрішні перегородки виконані із залізобетонних панелей та цегли. Фундамент – бетонний. Перекриття – залізобетонні пустотні панелі. Покрівля – відсутня. Дах – відсутній. Підлога – бетонна, не оздоблена, покриття відсутнє. Оздоблення віконних та дверних прорізів – відсутнє. Оздоблювальні роботи внутрішніх приміщень не здійснювались. Елементи інженерного забезпечення відсутні. Будівельна готовність об'єкта складає 21%.


Об'єкт розташований на другій лінії забудови, під'їздні шляхи до споруди ґрунтові. Прилегла територія не впорядкована, не охороняється, огорожа відсутня.

Земельна ділянка окремо не виділена, земельно-кадастрова документація на земельну ділянку не розроблялась.

 **Стартова ціна**
₴4 950 084

 **Дата аукціону**
10.06.2020

 [Взяти участь в аукціоні](#)

 [Інформація про об'єкт](#)



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**





Основні характеристики об'єкта


Адреса: Чернігівська обл., Городнянський р-н, с. Вокзал-Городня., вул. Вокзальна, 45-Б


Група нежитлових будівель та приналежного до них майна у складі: гаражі з побутовою кімнатою (О-1) загальною площею 394,9 кв.м; склад-гараж (Л-1) загальною площею 475,6 кв.м; склад з навісом (К-1) загальною площею 70,7 кв.м; розливна (З-1) загальною площею 55,9 кв.м; склад бочкотари (М-1) загальною площею 212,8 кв.м; водонапірна металева башта системи Рожновського, об'єм бака 15 куб.м, без утеплення, діаметр башти – 1 м, не функціонує; дизельна (Г-1) загальною площею 35,9 кв.м; трансформаторна підстанція (Д-1) загальною площею 30,4 кв.м; колодязь (Т-1) – споруда заглиблена, круглий, діаметром 1 м з залізобетонних кілець, не функціонує; естакада (Ф-1) (оглядова вишка); під'їзна залізнична колія – однопутна, має протяжність 90 м; резервуари наземні металеві (23 од.); огорожа території – металева та із залізобетонних плит; асфальтобетонне покриття. Об'єкт знаходиться на околиці населеного пункту, є частиною колишньої нафтобази. Відомості про земельну ділянку: відсутні.



 **Стартова ціна**
€1 438 148

 **Дата аукціону**
11.06.2020

 [Взяти участь в аукціоні](#)

 [Інформація про об'єкт](#)



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**

Спальний корпус № 2

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Полтавська обл., Кременчуцький р-н,
с. Потоки, вул. Лісова, 20 А

Спальний корпус №2 в дитячому оздоровчому таборі «Енергетик», загальною площею 222,8 кв.м. Фундамент – цегляний, стіни – цегляні, перекриття- з/б плити, покрівля – рубероїд, підлога-дерево, прорізи – металевопластикові, дерев'яні, внутрішні і зовнішні опорядження - пофарбування водяними та масляними сумішами, шпалери, плитка, інженерні комунікації – електропостачання. Земельна ділянка під дитячим оздоровчим табором «Енергетик», в тому числі і під спальним корпусом №2 орендується ПАТ «Полтаваобленерго» згідно договору оренди №240 від 01.03.2018. Договір укладено на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки: 5322484400:05:000:0027. Обтяження прав на земельну ділянку та інші права третіх осіб на орендованій земельній ділянці не встановлені.



Стартова ціна

€770 500



Дата аукціону

11.06.2020



Взяти участь
в аукціоні



Інформація
про об'єкт



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Спальний корпус № 6

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Полтавська обл., Кременчуцький р-н,
с. Потоки, вул. Лісова, 20 Б

Спальний корпус №6 в дитячому оздоровчому таборі "Енергетик", загальною площею 229,6 кв.м. Фундамент – цегляний, стіни – цегляні, перекриття- з/б плити, покрівля – рубероїд, підлога - дерево, прорізи – металевопластикові, дерев'яні, внутрішнє і зовнішнє опорядження - пофарбування водяними та масляними сумішами, шпалери, плитка. Інженерні комунікації – електропостачання, водопостачання, каналізація. Зареєстровано право власності від 30.10.2019 р. Земельна ділянка під дитячим оздоровчим табором «Енергетик», в тому числі, і під спальним корпусом №6 орендується ПАТ «Полтаваобленерго» згідно договору оренди №240 від 01.03.2018. Договір укладено на 49 років. Кадастровий номер земельної ділянки: 5322484400:05:000:0027. Обтяження прав на земельну ділянку та інші права третіх осіб на орендованій земельній ділянці не встановлені.



Стартова ціна

€795 500



Дата аукціону

11.06.2020



Взяти участь
в аукціоні



Інформація
про об'єкт



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля лазні

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Вінницька обл., м. Бар, вул. Героїв Чорнобиля, 10

Будівля лазні літ. А, тамбур літ. А1, прибудова літ А2 загальною площею 135,9 кв.м, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ "Барський цукровий завод", код ЄДРПОУ 00371914, що знаходиться за адресою: Вінницька обл., м. Бар, вул. Героїв Чорнобиля, 10, балансоутримувач відсутній. Право державної власності зареєстровано: витяг від 26.10.2019 № 186360575. Земельна ділянка окремо не виділена.



Стартова ціна

₴36 557



Дата аукціону

12.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Будівля недіючої районної електричної підстанції

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Херсонська обл., м. Херсон,
Михайлівська (Петренка), 7

Будівля недіючої районної електричної підстанції (літ. А, опис конструктивних елементів: фундамент бетонний, стіни з цегли, покрівля м'яка рулонна, перекриття – з/бетонні плити, підлога – цементна стяжка, підключено до електромережі).



Стартова ціна

€69 513



Дата аукціону

12.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Нежитлова будівля контори

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Закарпатська область, місто
Берегово, вулиця Геологів, 31 б

Нежитлова будівля площею 100,4 кв.м.
Об'єкт зареєстровано.

Номер документу про реєстрацію:
13271817.

Дата реєстрації: 19.12.2005.



Стартова ціна

₴1 300



Дата аукціону

15.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Шестиповерхова адміністративна будівля

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Сумська обл., м.Суми, вул. Березовий Гай, 9

Незавершене будівництво громадського будинку загальною площею приміщень 3450,5 кв.м.

Конструктивні елементи забудови представлені залізобетонними блоками стін підвалу, цегляними стінами, залізобетонними плитами перекриття та покриттям із рулонних матеріалів. Ступінь будівельної готовності об'єкта незавершеного будівництва – шестиповерхова адміністративна будівля з двоповерховою прибудовою - становить 70 – 80 %. Об'єкт не охороняється. Робота з консервації об'єкта не проводилась.

Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею – 1709,0 м2. Земельна ділянка під об'єктом юридично не оформлена, її межі та розміри не визначені, кадастровий номер відсутній.



Стартова ціна

₴799 400



Дата аукціону

15.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Окреме майно

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Чернівецька обл., м. Чернівці,
вул Крижанівського Б., 23-А

Предметом продажу є окреме майно у складі:
Лабораторний корпус літ. А, площею 859,50 кв.м, склад літ Б, площею 351,20 кв.м, гараж літ В, площею 209,20 кв.м, огорожа №1. Об'єкт розташований у периферійній зоні міста, на відстані близько 7,2 км від центру міста, 10,3 км від автовокзалу м. Чернівці, 5,9 км від залізничного вокзалу м. Чернівці, 11,3 км від аеропорту м. Чернівці, неподалік (близько 300м) від зупинки громадського транспорту – маршрутних таксі (маршрут №№13, 23), що розташовані по вул. Каштановій. Об'єкт знаходиться в глибині житлової забудови. Під'їзд до об'єкта зручний, з асфальтовим покриттям. Територія навколо будівлі частково огорожена, благоустрій відсутній. Місце для паркування автотранспорту наявне.

Об'єкт зареєстровано.

Номер документу про реєстрацію: 183327688. Дата реєстрації: 08.12.2015.



Стартова ціна

€900 146



Дата аукціону

15.06.2020



Взяти участь
в аукціоні



Інформація
про об'єкт



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Територія складів другої групи

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Херсонська обл., смт. Кізомис,
Набережна, б/н

До складу об'єкта малої приватизації входять:
склад (літ.1А) площею забудови 380,1 кв. м,
склад (літ. 2Д) площею забудови 19,0 кв. м,
склад (літ.3Е) площею забудови 8,8 кв. м,
будівля охорони (літ. 4Г) площею забудови
31,6 кв. м., туалет (літ. 5Ж) площею 2,2 кв. м,
навіс (літ.6Б) площею 164, кв. м, навіс (літ.7В)
площею 164,7 кв. м, огорожа 1, 2, 3 (№ 8)



Стартова ціна

€1 062 135



Дата аукціону

15.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Група інвентарних об'єктів

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Рівненська обл., Володимирецький р-н., м. Вараш

Група інвентарних об'єктів у складі: арматурний цех, Бетонний завод, виробничий корпус із підготовки ремонтно - будівельних робіт, площадка складування конструкцій, склад паливно -мастильних матеріалів з автозаправною станцією, комплекс майновий – деревообробний цех, склад-навіс Б-1, ЦМС генпідрядника Г-1, склад матеріалів на НРБ К-1, склад Л-1, туалет М-1, майданчик складування матеріалів, відкриті складські майданчики генпідрядника, майданчик складування обладнання, рампа розвантаження вагонів.



Стартова ціна

₴1 163 352



Дата аукціону

16.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Внутрішньозаводські залізничні колії

Мала
приватизація



Основні характеристики об'єкта

Адреса: Херсонська обл., м. Каховка,
Чаплинське шосе, 7

Об'єкт являє собою залізничні колії на дерев'яних та бетонних шпалах, рейки – Р 43, Р 50, Р 65, баластна призма – щебінь або пісок, стрілочні переводи звичайні, одиночні, тип рейок стрілочних переводів Р-43, марка хрестовин стрілочних переводів 1/9. Рік вводу в експлуатацію з 1970 по 1971 роки. Загальна довжина колій 2995 пог. м.



Стартова ціна

₴2 423 067



Дата аукціону

16.06.2020



[Взяти участь
в аукціоні](#)



[Інформація
про об'єкт](#)



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ